

## RESUMO DA XUNTA DE GOBERNO DO 26 DE FEBREIRO DE 2016

### LICENZAS

#### FAVORABLES.-

**LIC/971/2015.- BARAKA ANIMAL, S. L.-** Conceder a licenza de obras de acondicionamento de local comercial para venda polo miúdo de alimentación e accesorios para mascotas na rúa Diego de Muros nº 13 –Baixo.

**LIC/48/2012.-BASELISA LAGARES GARCIA.-** Conceder a licenza de legalización de construción anexa a vivenda, ampliación de alpendre e edificación auxiliar en lugar Castiñeira Pequena (A) nº 4.

**LIC/970/2013.- CARMEN CASTRO SUÁREZ.-** Conceder a licenza para rehabilitación dunha vivenda unifamiliar na Travesía de Angrois nº 4.

**LIC/810/2015.- PILAR VÁZQUEZ MEJUTO.-** Conceder licenza para executar as obras para a instalación dun ascensor en rúa Batalla de Clavijo nº 19

**LIC/1778/2013.- COMUNIDADE DE PROPIETARIOS EDIFICIO PALAS.-** Conceder licenza para a instalación dun ascensor na rúa do Penedo nº 3.

**LIC/772/2014.- ROSA MARÍA MOSQUERA BARREIRO.-** Conceder a licenza para executar as obras de reposición da cuberta dunha vivenda unifamiliar en rúa Figueiriñas nº 35.

**LIC/243/2014.- JOSÉ NOYA FRAGA.-** Conceder a licenza para executar as obras de rehabilitación de edificación para uso residencial en rúa do Vilar nº 25.

**LIC/181/2015.- DISEÑO EN CERRAMIENTO DE CALIDAD S. L.-** Conceder a licenza para executar as obras de reestruturación dunha vivenda unifamiliar en Corredoira dos Cornos nº 56.

**LIC/1767/2013.- SANTIAGO SUR GALICIA, S. L.-** Conceder a licenza de obras para acondicionamento de terreo para aparcamento en rúa Volta do Castro.

#### DENEGADAS.-

**LAP/99/2012.- VAOVA GASTRO, S. L.-** Denegar as licenzas de obras e apertura para pub sito na rúa Nova nº 12 – Baixo.

#### PARCELACION.-

**LIC/1658/2015.- MANUEL VIGO TARRIO.-** Aceptar a renuncia implícita á licenza de segregación concedida pola Xunta de Goberno Local de 24 de agosto de 2015 e autorizar ó interesado a segregación do predio incluído no ámbito da ordenanza 17 do PXOU da FINCA Nº 2.103 do Plano Xeral da zona de concentración parcelaria de Sabugueira – Carballal.

#### PRÓRROGAS.-

**LIC/1544/2014.- ADUR PROYECTOS, S.L.-** Conceder a prórroga solicitada da licenza concedida por acordo da Xunta de Goberno Local de 3 de outubro de 2011 para rehabilitación dunha vivenda unifamiliar sita en Ribeira de San Lourenzo nº 2.

**LIC/141/2015.- EDUARDO VIDAL LÓPEZ.-** Conceder a prórroga solicitada da licenza concedida por acordo da Xunta de Goberno Local de 7 de novembro de 2011 para a construción dunha vivenda unifamiliar en lugar Cristóbal – Enfesta.

**LIC/1701/2015.- VERDE URBAN GALICIA, S.L.-** Conceder a prórroga da licenza concedida por acordo da Xunta de Goberno Local de 5 de setembro de 2015 para a construción de tres vivendas en ringleira e garaxes en Rueiro de Figueiriñas nº 34.

**LIC/1750/2015.- PARADORES DE TURISMO DE ESPAÑA, S. A.-** Conceder a prórroga da licenza concedida por acordo da Xunta de Goberno Local para a 2ª fase de adecuación dos cuartos de baño de habitacións e aseos comúns de clientes en Praza do Obradoiro “Hostal”.

**LIC/266/2015.- JOSÉ LUÍS VÁZQUEZ MANSILLA.-** Conceder a prórroga solicitada da licenza concedida por acordo da Xunta de Goberno Local de 20 de febreiro de 2015 para a construción dunha vivenda unifamiliar en lugar de A Barciela, Cesar.

**LIC/543/2015.- LUIS PARCERO MOSTEIRO.-** Conceder a prórroga solicitada da licenza concedida por acordo da Xunta de Goberno Local de 28 de xuño de 2012 para a construción dunha vivenda unifamiliar sita en Lugar de Piñeiro –Carballal.

**LIC/592/2015.- MARIA SILVIA LOIS MARTINEZ.-** Conceder a prórroga solicitada da licenza

concedida por acordo da Xunta de Goberno Local do 17 de abril de 2012 para a construción dunha vivenda unifamiliar en lugar San Miguel dos Agros – Rebordaos.

**LIC/603/2015.- JUAN CARLOS MOURE TEIJEIRA.-** Conceder a prórroga solicitada da licenza concedida por acordo da Xunta de Goberno Local do 23 de abril de 2012 para a construción dunha vivenda unifamiliar en rúa Casal do Castiñeiriño.

**LIC/603/2014.- CARMEN CANCELA REY.-** Conceder a prórroga solicitada da licenza concedida por acordo da Xunta de Goberno Local de 10 de outubro de 2013 para a construción dunha vivenda unifamiliar en rúa Vista Alegre nº 62.

**LIC/1725/2015.- JESUSA MUGICO SALVADO.-** Conceder a prórroga solicitada da licenza concedida por acordo da Xunta de Goberno Local do 5 de decembro de 2012 para a construción dunha vivenda unifamiliar en lugar de Mourentán.

#### **DESESTIMENTO.-**

**LIC/786/2008.- ANTONIO CARBALLEIRA POMBO.-** Non aceptar a solicitude de desestimento formulado polo interesado da licenza de obras para reforma de vivenda unifamiliar sita na rúa Meixonfrío nº 23 outorgada pola Xunta de Goberno Local de 20 de abril de 2009 (LIC/786/2008).

#### **DEVOLUCIÓNS DE FIANZAS.-**

**LIC/1836/2015.- FLORENTINO OTERO SÁNCHEZ.-** Acceder á devolución da fianza depositada en garantía da licenza por acordo da Xunta de Goberno Local de 27 de xaneiro de 2009 por importe de 1.500 €.

**LIC/65/2016.- SAMIPARK, S. L.-** Acceder á devolución da fianza depositada en garantía da licenza LIC/1731/2006 por importe de 6.000 €.

**LIC/300/2014.- MANUEL CORZÓN FAJIN.-** Acceder á devolución da fianza depositada en garantía da licenza outorgada por acordo da Comisión de Goberno de 28 de decembro de 1987 por importe de 3.894,56 €.

**LIC/762/2015.- MANUEL FERNÁNDEZ CARBAJALES.-** Acceder á devolución da fianza depositada en garantía da licenza concedida por acordo da Xunta de Goberno Local de 28.06.2012 por importe de 1.000 €.

**LIC/1121/2014.- ENRIQUE LADO CADILLO.-** Acceder á devolución da fianza depositada en garantía da licenza concedida por acordo da Xunta de Goberno Local de 10 de outubro de 2013 por importe de 1.200 €.

**LIC/22/2016.- LUIS MANUEL LÓPEZ BARREIRO.-** Acceder á devolución da fianza depositada en garantía da licenza concedida por acordo da Xunta de Goberno Local de 3 de marzo de 2009 por importe de 1.500 €.

**LIC/1917/2015.- INÉS A. IGLESIAS POL.-** Acceder á devolución da fianza depositada en garantía da licenza concedida por acordo da Xunta de Goberno Local de 26 de setembro de 2011 por importe de 3.000 €.

**LIC/1807/2015.- ALMA-ZEN BARBANZA, S. L.-** Acceder á devolución da fianza depositada en garantía da licenza concedida por acordo da Xunta de Goberno Local de 26 de marzo de 2012 por importe de 2.500 €.

**LIC/1552/2015.- JESÚS GONZÁLEZ ALVARELLOS.-** Acceder á devolución da fianza depositada en garantía da licenza concedida por acordo da Comisión de Goberno de 24 de abril de 1989 por importe de 180.000 ptas.

**LIC/2104/2014.- JUAN TOMAS GALERA SALCEDO.-** Acceder á devolución da fianza depositada en garantía da licenza concedida por acordo da Comisión de Goberno do 28 de outubro de 2002 por terse presentado a fianza en metálico polo mesmo importe. O importe da fianza é de 1563 €.

**LIC/562/2014.- LAURA TATIANA SOTO DE ALBERTE.-** Acceder á devolución da fianza depositada en garantía para responder dos danos da execución da licenza concedida por reforma de local e apertura de farmacia na rúa Casas Reais nº 40 (LAP/164/2013).

**LIC/1545/2015.- GESTIONES URBANÍSTICAS Y MEDIOAMBIENTALES, S. L.-** Acceder á devolución da fianza depositada en garantía da execución das obras de urbanización na licenza de obra LIC/934/2008 relativas ás obras de construción dun edificio de 22 vivendas, locais, trasteiros e garaxes na rúa Amor Ruibal 4-6-8 por importe de 12.000 €.

**LIC/150/2016.- CARMEN REY REY.-** Acceder á devolución das dúas fianzas depositadas, unha por importe de 1.000 € depositada para garantir os gastos de urbanización e outra, por importe de 600 € depositada para garantir posibles danos por demolición e reforma de vivenda unifamiliar sita na rúa Vite de Abaixo nº 23 (LIC/2447/2011).

**LIC/1713/2015.- PUENTES Y CALZADAS EMPRESA CONSTRUCTORA, S. A.-** Acceder á devolución da fianza depositada en garantía da licenza concedida por acordo da Xunta de Goberno Local de 5 de xuño de 2006 por importe de 12.903,32 €.

**LIC/1628/2015.- JOSE MANUEL AGRAFOJO AMIGO.-** Denegar a devolución da fianza depositada en garantía da licenza concedida por acordo da Xunta de Goberno Local de 14 de setembro de 2010 por importe de 1.341,41 €.

- 1.- **Propostas do concelleiro delegado de Espazos Cidadáns, Dereito á Vivenda e Mobilidade relativas a diversas solicitudes de licenzas.** Apróbanse as propostas.
- 2.- **Propostas do concelleiro delegado de Espazos Cidadáns, Dereito á Vivenda e Mobilidade relativas a diversas solicitudes de devolucións de fianzas.** Apróbanse as propostas.
- 3.- **Proposta do concelleiro delegado de Espazos Cidadáns, Dereito á Vivenda e Mobilidade relativa á aceptar a renuncia implícita á licenza de segregación concedida pola Xunta de Goberno de 24.8.15 e autorizar ao interesado a segregación do predio incluído no ámbito da Ordenanza 17 do PXOU da finca nº 2.103 do Plano Xeral de concentración parcelaria de Sabugueira-Carballal. (LIC/1658/2015).** Apróbase a proposta.
- 4.- **Propostas do concelleiro delegado de Espazos Cidadáns, Dereito á Vivenda e Mobilidade relativas a diversas solicitudes de prórrogas de licenzas.** Apróbanse as propostas.
- 5.- **Proposta do concelleiro delegado de Espazos Cidadáns, Dereito á Vivenda e Mobilidade relativa á solicitude de desestimento da licenza de obras para reforma de vivenda unifamiliar sita na rúa Meixonfrío, 23. (LIC/786/2008).** Apróbase a proposta.
- 6.- **Proposta do concelleiro delegado de Espazos Cidadáns, Dereito á Vivenda e Mobilidade relativa a ampliación de horario de peche nunha hora solicitado pola Asociación de Hostelería Compostela.** Acórdase informar favorablemente a ampliación nunha hora do horario de peche do que dispoñen na actualidade os establecementos de hostalería do 18 ao 27 de marzo, coincidindo con estas datas de interese turístico e o incremento de visitantes na Semana Santa.
- 7.- **Proposta do concelleiro delegado de Medio Ambiente e Convivencia relativa á supresión de banda de aparcamento de ORA na rúa García Blanco.** Apróbase a supresión da banda de aparcamento da zona ORA (18 prazas) por razóns de seguridade viaria. Así, o Servizo de Extinción de incendios e Salvamento comprobou que os seus camións teñen que subirse á beirarrúa esquerda para poder circular, e na comisión de queixas e suxestións do Concello tense posto de manifesto que os furgóns, camións do lixo e outro tipo de vehículos teñen que utilizar tamén a beirarrúa.
- 8.- **Proposta do concelleiro delegado de Espazos Cidadáns, Dereito á Vivenda e Mobilidade relativa á resolución da cesión efectuada polo Concello á CA de Galicia do local C do Estadio Multiusos de San Lázaro e a súa reversión en favor do Concello de Santiago.** Apróbase a proposta.
- 9.- **Rectificación de erro no expediente de "aprobación da xustificación e o pagamento de subvencións ás asociacións de veciños".** Apróbase a proposta. Onde di que a cantidade total das subvencións é de 56.220,77 euros, debe dicir 56.220,79 euros.
- 10.- **Proposta das concellerías delegadas de Acción Cultural e Relacións Veciñais relativa á aprobación do programa "Imos o baile".** Apróbase un orzamento de 18.972,80 euros para o programa "Imos ao baile", ao tempo que se acorda a gratuidade destas actividades. O programa inclúe bailes en 15 localizacións (7 bailes na Casa das Asociacións de Cornes, e 14 en diferentes centros socioculturais de barrios e parroquias)
- 11.- **Propostas da concelleira delegada de Políticas Sociais, Diversidade e Saúde relativas a axudas do Programa Santiago Suma de inclusión social.** Apróbase a concesión de tres axudas no marco do Programa Santiago Suma. Trátase, en concreto, dunha axuda de 3.504,24 euros, outra de 3.616,60 euros, e unha terceira de 2.718,96 euros.
- 12.- **Obras para a mellora de mobilidade e accesibilidade barrio Vista Alegre - Fase II.** Acórdase iniciar expediente por incumprimento do contrato das obras de mellora da mobilidade e accesibilidade do barrio de Vista Alegre. Fase II, á empresa PETROLAM A VEIGA S.L, dando audiencia ao contratista, con carácter previo á imposición, no seu caso, das penalidades que procedan.

## **URXENCIAS**

- 1.- **Aprobación do convenio de colaboración entre o Concello de Santiago e a USC relativo á convocatoria do premio de Ensaio e Creación Audiovisual Xohana Torres.** O

convenio manteráse vixente durante a edición 2016-2017 do premio, e prorrogarase por acóndo tácito para futuras edicións do premio. Tamén se aproban as bases que rexerán a convocatoria e que establecen dúas modalidades de premio (ensaio ou creación audiovisual) cunha dotación de 2.500 euros para cadansúa. A convocatoria para este ano abrírase o 8 de marzo, e o prazo de presentación dos traballos rematará o 31 de decembro de 2016.