

RESUMO DA XUNTA DE GOBERNO DO 26 DE XULLO DE 2011

LICENZAS

FAVORABLES.-

LIC/905/2008.- B4 DE VIVENDAS SOCIEDADE COOPERATIVA GALEGA. Construción dun edificio de dous sotos, baixo, entre planta e cinco plantas altas para 30 vivendas na parcela R-5 do polígono 4 do Plan parcial de Fontiñas.

LIC/2388/2008 e LAP/169/2009.- COCIÑA AVATAR, SL. Construción de inmovible dedicado a vivenda na planta primeira e restaurante na planta baixa e apertura de Restaurante no lugar de Formarís.

LIC/879/2010.- DAVID REGUEIRO TATO. Modificación da licenza para construción de vivenda unifamiliar no lugar de Aldea de Abaixo.

PARCELACIÓNS

LIC/425/2008.- ERNESTO MAREQUE VARELA.- Licenza de parcelación da parcela sita na rúa Letras Galegas, 5

LIC/608/2010.- BASILISA MARIA LUZ ALVAREZ MARTIN.- Licenza de parcelación da parcela sita no lugar de Piñeiro de Vilvestro número 7.

AUTORIZACIÓN EN SOLO RÚSTICO

LIC/1340/2011.- GASPAS BECERRA SANTOS. Informar desfavorablemente a solicitude de autorización autonómica prevista no artigo 41 da LOUG.

CADUCIDADES

LIC/636/2007- VICENTE GARCÍA PORTO, SL. Declarar caducada a licenza concedida por acordo da Xunta de Goberno Local do 15 de outubro de 2007 para construción de edificio de 10 vivendas, 20 prazas de aparcamento, unha oficina, un local comercial e trasteiros-tendedeiros na rúa do Ulla, 2 do PERI-7.

DEVOLUCIÓNS DE FIANZA.-

LIC/1430/2011.- UNEDA 2000 SL LIC/707/2004
..... 1.500 €.

LIC/1437/2011.- SOUTO CANEDA CONSTRUCCIONES SL LIC/1865/20044.500
€.

LIC/1431/2011.- UNEDA 2000 SLLIC/709/2004
4.500 €.

LIC/1453/2011.- MONICA PAIS SUAREZ LIC/3043/2004
1.300 €.

LIC/1461/2011.- SANTIAGO MANUEL PARENTE MANSILLA LIC/1184/2009
1.500 €.

OCIHR

LICENZAS.-

DEVOLUCIÓNS DE FIANZA.-

DIS/551/2011.- LUIS GERMAN VÁZQUEZ CUTRÍN.- Devolución de fianza de 601 € depositada en garantía da ocupación da vía pública na rúa de San Pedro nº88..

DIS/1431/2010.- JOSÉ Mª BARRÁN RICO.- Devolución de fianza de 601 € depositada en garantía da ocupación da vía pública na rúa dos Lagartos nº5.

DIS/911/2010.- PINTURAS MOBEGA SL.- Devolución de fianza de 601 € depositada en garantía da ocupación da vía pública na rúa dos Pitelos nº14.

DIS/1158/2009.- TRANSPORTES Y GRÚAS ESTACIÓN SL.- Devolución de fianza de 601 € depositada en garantía da ocupación da vía pública na avenida de Xoan Carlos I nº1.

DIS/1224/2010.- COMPAÑÍA EMPRESARIAL PACIOS SL.- Devolución de fianza de 601 € depositada en garantía da ocupación da vía pública na rúa dos Bautizados nº3.

DIS/1119/2010.- ASUNCIÓN ALDREY MARTÍNEZ.- Devolución de fianza de 601 € depositada en garantía da ocupación da vía pública na rúa do Castrón Douro nº31.

DIS/900/2009.- JOSE ABELENDA FERNÁNDEZ.- Devolución de fianza de 601 € depositada en garantía da ocupación da vía pública na rúa do Pexigo de Arriba nº26.

LIC/341/2011.- ZOAR RESIDENCIAL SL.- Devolución de fianza de 1.500 € aportada como garantía da licenza de obras de rehabilitación de edificio de baixo e tres plantas situada na rúa do Cruceiro do Gaio nº3 (LIC/289/2006)

LIC/1139/2011.- MANUEL MIGUELEZ VIVELA.- Devolución de fianza de 1.500 € aportada como garantía da licenza obras de rehabilitación de vivenda situada na rúa do Campo da Angustia nº18 (LIC/390/2008).

LIC/1773/2010.- COMUNIDADE DE PROPIETARIOS DA RÚA DO OLVIDO Nº1.- Devolución de fianza de 1.200 € aportada como garantía da licenza de obras de rehabilitación de reforma de fachada do edificio situado na rúa do Olvido nº1. (LIC/861/2008).

LIC/985/2011.- MANUEL JESÚS ENJO VÁZQUEZ.- Devolución de fianza de 1.200 € aportada como garantía da licenza de obras de execución dunha nova cuberta no inmovible situado na rúa de Sar nº26 (LIC/1403/2010).

LIC/993/2011.- DAVID ANDRADE.- Devolución de fianza de 2.000 € aportada como garantía da licenza de rehabilitación de reforma interior de vivenda unifamiliar na rúa das Hortas nº4 (LIC/2535/2008).

LICENZAS DE OBRA.-

LIC/353/2011.- MARÍA DEL PILAR CEPEDA RAMOS.- Substitución de cuberta do edificio situado na rúa de López Ferreiro 4-6.

LIC/745/2011.- COMUNIDADE DE PROPIETARIOS DA RÚA DE RIANXO Nº12.- Rehabilitación para a adecuación funcional de edificio no polígono de Vista Alegre na rúa de Rianxo nº12.

LICENZAS DE APERTURA.-

LAP/144/2010.- LIC/826/2009.- HERMANOS BLANCO ROMAR CB.- Licenza de apertura e obra de rehabilitación de edificio para uso de hotel de dúas estrelas na rúa de San Clemente nº14.

PROCEDEMENTO SANCIONADOR.-

DIS/1228/2008.- Imposición de sanción de 750 € a ANTONIO ABELLEIRA GARCÍA en nome e representación de CARRILANA SANTIAGO SL como autor dunha infracción grave á ordenanza local pola ocupación da vía pública na rúa de San Paio de San Paio de Antealtares nº16 sen axustarse á autorización municipal concedida.

DIS/1230/2008.- Imposición de sanción de 750 € a SERGIO FERNÁNDEZ DOSIL en nome e representación de ANTEALTARES SC como autor dunha infracción grave á ordenanza local pola ocupación da vía pública na rúa de San Paio de San Paio de Antealtares nº19 sen axustarse á autorización municipal concedida.

8.- Proposta da concelleira delegada de Benestar Social relativa a axudas de carácter social.

Concédense as axudas solicitadas.

9 a 42.- Expediente TXX/1123/2010 - Proposta da concelleira delegada de facenda, orzamentos e contratación relativa a beneficios fiscais no imposto sobre o imposto de actividades económicas, no imposto sobre o incremento de valor dos terreos de natureza urbana,

Concédense os beneficios solicitados.

45.- Proposta da concelleira delegada de Urbanismo, Vivenda, Rehabilitación e Cidade Histórica relativa á solicitude ao BANTEGAL da masa común 531 da Concentración parcelaria Busto-Berdía.

Acórdase solicitar do BANTEGAL a cesión gratuíta a favor do Concello da titularidade da devandita masa común, por atoparse na mesma unha fonte da que existen antecedentes sobre a súa pertenza ao Concello

47.- Proposta do concelleiro delegado de Mobilidade relativa á manifestación da conformidade do Concello á proposta de adhesión ao Convenio marco Imserso-Fundación ONCE, para a posta en servizo de taxi accesible.

Ratifícase o devandito acordo, que desenvolve o Programa de Accesibilidade Universal 2011. Neste caso, permitirá a posta en marcha dun novo taxi accesible, achegando 8.000 euros o Imserso e 2.000 euros a ONCE.

48.- Proposta da concelleira delegada de Persoal relativa á aprobación de incentivos de xubilación.

Apróbanse os devanditos incentivos.

49.- Proposta da concelleira delegada de Réxime Interior relativa á provisión dun uxier para a portería municipal.

Apróbase o nomeamento dun/dunha uxier ata o 31 de outubro.

50.- Proposta da concelleira delegada de Réxime Interior relativa á adjudicación do Subministro e posta en funcionamento da Sede Electrónica do Concello de Santiago de Compostela.

Adxudícase o referido contrato á empresa TECNOCOM, S.A, por un importe de 45.100 euros (IVE incluído).

51.- Proposta da concelleira delegada de Réxime Interior relativa á prórroga e revisión do prezo de adjudicación do contrato de prestación de servizo de desenvolvemento e adaptación da páxina web municipal do Concello de Santiago de Compostela a un novo xestor de contidos.

Apróbase a prórroga do devandito contrato polo prazo dun ano, así como a revisión do prezo de adjudicación segundo a variación do IPC.

53.- Proposta da concelleira delegada de Facenda relativa á aprobación da achega municipal para o ano 2011 á Sociedade para a Promoción de Iniciativas Empresariais Innovadoras SL (UNINOVA).

Apróbase a achega económica do Concello á devandita sociedade polo importe de 20.609 euros.

54.- Proposta da concelleira delegada de Familia, Benestar Social, Muller e Emprego relativa á aceptación da concesión de subvencións pola Consellería de Traballo e Benestar, para a contratación de traballadores/as desempregados.

Dáse conta da concesión de subvencións por un importe total de 283.598,46 euros para os seguintes programas:

- Programa de choque para a inserción laboral de persoas vulnerables. 41.730, 48 euros. Permitirá contratar tres traballadores.
- Programa de inserción de persoas vulnerables na realización de servizos de utilidade pública. 66.172,14 euros. Permitirá contratar seis traballadores.
- Programa para a prevención e inserción social. 118.057,86 euros. Permitirá contratar nove traballadores.
- Plan Director dos ríos de Santiago de Compostela (2ª fase. Traballo de campo. Elaboración de propostas de acción. 57.637,98 euros.

55.- Proposta da concelleira delegada de Familia, Benestar Social, Muller e Emprego relativa á aceptación da concesión de subvencións pola Consellería de Traballo e Benestar, para a execución da acción formativa Operacións de Fontanería e Calefacción-Climatización Doméstica.

Acéptase a devandita subvención, por importe de 74.562,75 euros.

56.- Proposta da concelleira delegada de Familia, Benestar Social, Muller e Emprego relativa á aceptación da concesión de subvencións pola Consellería de Traballo e Benestar, para realización de actividades de información, orientación e busca de emprego.

Acéptase a devandita subvención, por importe de 18.623,33 euros, co seguinte reparto: 15.711,22 euros para 2011 e 2.147,11 euros para 2012.

57.- Proposta da concelleira delegada de Familia, Benestar Social, Muller e Emprego para dar conta da sinatura do convenio de colaboración coa Secretaría Xeral de Emigración, para levar a cabo un programa de atención, información, orientación e asesoramento xurídico e sociolaboral para inmigrantes retornados, así como a aprobación de provisión de persoal para o seu desenvolvemento.

Dáse conta da sinatura do devandito convenio, pólo que a Secretaría Xeral de Emigración achega 50.000 euros para a provisión do seguinte persoal: un traballadores a xornada completa, un licenciado en dereito con formación específica en materia de estranxeiría e un auxiliar administrativo a xornada completa.

58.- Proposta da concelleira delegada de Familia, Benestar Social, Muller e Emprego relativa á prórroga da provisión da praza de psicóloga do Centro de Información ás Mulleres.

Apróbase a prórroga dos servizos prestados pola psicóloga interina por un prazo de catro meses.

59.- Proposta da concelleira delegada de Economía, Comercio, Mercados e Turismo relativa á aprobación da liquidación da actividade "Homenaxe ao comercio compostelán 2011".

Apróbase a liquidación da devandita actividade, cun superávit de 3.107,97 euros.

60.- Proposta do concelleiro delegado de Educación relativa á prórroga e revisión do prezo de adxudicación do contrato de prestación de servizo de mantemento dos sistemas de seguridade en centros educativos dependentes do Concello de Santiago.

Acórdase a prorroga por un ano do devandito contrato e á actualización do seu prezo segundo o IPC.