

## RESUMO DA XUNTA DE GOBERNO DE 5 DE MAIO DE 2009

### LICENZAS

#### FAVORABLES.-

**Lic/752/2008.- Rios y Otero Castro, S. L.-** Edificio de 7 vivendas, locais e garaxe en Santa Marta nº 41 – 45.

**Lic/869/2008.- Sociedade Cooperativa Galega de Vivendas Lamas de Abade.-** Licenza de inicio de obras para construción de 20 vivendas unifamiliares encostadas nas parcelas A3 e A4 do SUNP-12 de Lamas de Abade.

**Lic/2559/2007.- José Manuel Rodríguez García.-** Vivenda unifamiliar encostada na rúa dos Camallóns en Casas Novas.

**Lic/939/2006.- Uneda 2.000, S. L.-** Dous edificios para 26 vivendas, oficinas, local e garaxes nas parcelas 1 e 2 da U. A. 27 do PERI 7 de Pontepedriña, na rúa da Estrada.

**Lic/2284/2008.- Diego Gil Peña.-** Vivenda unifamiliar no lugar de Silvouta.

**Lic/867/2008.- Sociedade Cooperativa Galega de Vivendas Lamas de Abade.-** Licenza de inicio de obras para construción de 20 vivendas unifamiliares encostadas nas parcelas A1 e A2 do SUNP-12 de Lamas de Abade.

**Lic/929/2008.- Sociedade Cooperativa de Vivendas Cidade Xacobeá.-** Edificio de dous sotos, planta baixa e dúas plantas altas para 8 vivendas de protección autonómica, locais comerciais, garaxes e trasteiros na parcela BB4 do SUNP-12 de Lamas de Abade.

**Lic/927/2008.- Sociedade Cooperativa de Vivendas Cidade Xacobeá.-** Edificio de dous sotos, planta baixa e tres plantas altas para 18 vivendas de protección autonómica, locais comerciais, garaxes e trasteiros na parcela BB1 do SUNP-12 de Lamas de Abade.

**Lic/915/2008.- Sociedade Cooperativa de Vivendas Cidade Xacobeá.-** Edificio de dous sotos, planta baixa e tres plantas altas para 24 vivendas de protección autonómica, locais comerciais, garaxes e trasteiros na parcela BB2 do SUNP-12 de Lamas de Abade.

**Lic/926/2008.- Sociedade Cooperativa de Vivendas Cidade Xacobeá.-** Edificio de dous sotos, planta baixa e dúas plantas altas para 18 vivendas de protección autonómica, locais comerciais, garaxes e trasteiros na parcela BB9 do SUNP-12 de Lamas de Abade.

**Lic/917/2008.- Sociedade Cooperativa de Vivendas Cidade Xacobeá.-** Edificio de dous sotos, planta baixa e tres plantas altas para 18 vivendas de protección autonómica, locais comerciais, garaxes e trasteiros na parcela BB6 do SUNP-12 de Lamas de Abade.

**Lic/1714/2008.- Domingo Mella Mallo.-** Obras de consolidación de vivenda unifamiliar na rúa Avío de Abaixo nº 31.

**Lic/373/2009.- Sociedad Cooperativa Galega Castro de Abaixo.-** Legalización de modificacións do estado final de obras no SUNP-22.

#### DENEGADAS.-

**Lic/2/2009.- Estación de Servicio Compostela, S. L.-** Ampliación e remodelación de edificio auxiliar da estación de servizo sita na rúa Amio nº 114 – Parque Empresarial Costa Vella.

#### PARCELACIONES.-

**Lic/377/2009.- Ramiro Gómez Antelo.-** Parcelación urbanística dunha parcela sita na rúa do Tambre nº 31.

**RECLAMACION DE RESPONSABILIDADE PATRIMONIAL presentada pola entidade GESPROBAR, S. L. .-**

#### DEVOLUCIÓN DE FIANZA.-

**797/09.- Roberto Fernández Picallo.-** ..... Expte. Lic/420/06 ..... 2.000 €.-

**387/09.- Emprosal 16, S. A.-** ..... Expte. Lic/1397/08 ..... 600 €.-

**OCIHR**  
**LICENZAS**  
**FAVORABLES**

**LIC/781/2009** .- **CONSORCIO DE SANTIAGO**.- Conservación das cubertas da igrexa de San Martiño Pinarío.

**LIC/1960/2007** .- **FRANCISCO JAVIER BUGALLO SÁNCHEZ**.- Rehabilitación de vivenda unifamiliar en rúa de Vista Alegre nº 13.

**LAP/303/2008**.- **LIC/1740/2007**.- **PORTA DO CAMIÑO FRANCES S.L.**- Licenza de apertura para pensión de 3 estrelas e modificación da licenza de rehabilitación de edificio

**PRÓRROGAS**

**LIC/408/2009** .- **JESÚS DE LA TORRE LÓPEZ**.- Conceder a prórroga da licenza concedida na Comisión de Goberno do 02 de agosto de 2002 para construción dunha vivenda unifamiliar en rúa de San Roque, 3.

**LIC/774/2009** .- **HOTEL PAZO DE ALTAMIRA SL**.- Conceder a prórroga da licenza de obras e apertura concedida por acordo da Xunta de Goberno Local na data 2 de xullo de 2007

**DISCIPLINA**

**DEVOLUCIÓN DE FIANZAS**

**DIS/943/2008**.- Devolución da fianza depositada pola Comunidade de Propietarios, en garantía da ocupación da vía pública con andamio na rúa Concepción Arenal nº 9. O importe da fianza é de 601€.

**DIS/1297/2008**.- Devolución da fianza depositada por D. JOSÉ RAMÓN VILLA GÓNZALEZ, en garantía da ocupación da vía pública con andamio na rúa do Castro nº 15. O importe da fianza é de 601€.

**5.- Proposta da concelleira delegada de Benestar Social relativa a axudas de carácter social.**

Apróbanse axudas por importe de 2.602 euros.

**6 a 21.- Proposta do concelleiro delegado de facenda e orzamentos relativa a beneficios fiscais no imposto sobre bens inmobles, no imposto sobre vehículos de tracción mecánica, no imposto sobre o incremento de valor dos terreos de natureza urbana.**

Concédense os devanditos beneficios fiscais.

**22.- Adxudicación de diversas obras do FIL.**

Adxudícase definitivamente a obra de dotación de acceso a internet a través da rede Wimax nas parroquias de San Martiño de Aríns e Santa María de Figueiras á empresa COLABORA INGENIEROS, SL, por importe de 176.757,03 euros máis IVE e un prazo de execución de 5 meses e medio.

**23.- Propostas do concelleiro delegado de Mercados relativas a casetas da Praza de Abastos.**

Anúlense e autorízanse varios traspasos.

**24.- Proposta da concelleira delegada de Educación dando conta da corrección de erro no punto nº 39 do 17 de febreiro de 2009.**

Corríxese o erro.

**25.- Proposta do concelleiro delegado de Xuventude relativa á renovación do convenio entre o Concello e a Escola de Tempo Libre e Animación Sociocultural Don Bosco. Ano 2009.**

Apróbase o convenio polo que o Concello achega 8.000 euros.

**26.- Proposta do concelleiro delegado de Deportes relativa á aprobación do desenvolvemento do XIII CONCURSO DE FOTOGRAFÍA DEPORTIVA.**

Apróbanse as bases e un orzamento de 4.000 euros.

**27.- Proposta do concelleiro delegado de Deportes relativa á aprobación dos gastos de mantemento das instalacións deportivas.**

Apróbase un orzamento de 18.000 euros para gastos de mantemento de instalacións deportivas.

**28.- Proxecto técnico de expropiación para a execución do proxecto de obras "Seguridade vial. Remodelación de enlace de acceso ao polígono do Tambre.Estrada N-550 P.K. 57,80".**

Iniciáase o procedemento de expropiación, por taxación conxunta, dos bens e dereitos descritos no proxecto de expropiación para a súa adquisición e posterior posta a disposición do Ministerio de Fomento a fin de executar o proxecto de obras de remodelación do enlace de acceso ao polígono do Tambre. Así mesmo, apróbase o proxecto técnico de expropiación e o seu sometemento a información pública polo prazo dun mes.

**29.- Proposta da concelleira delegada de Urbanismo relativa á recepción das obras de urbanización do solo urbanizable non programado número 22 (SUNP-22). Castro de Abaixo.**

Acórdase a recepción das obras de urbanización do SUNP-22 de Castro de Abaixo.

**30.- Proposta da concelleira delegada de Urbanismo relativa á recepción das obras de urbanización dos viais de conexión do solo urbanizable programado número 6 (SUP-6), Santa Marta e solo urbanizable non programado número 22 (SUNP-22), Castro de Abaixo.**

Acórdase a recepción das obras do vial de conexión dos polígonos SUP-6 DE Santa Marta e SUNP-22 de Castro de Abaixo.

**31.- Proposta da concelleira delegada de Urbanismo relativa á modificación de titularidade, estimación de solicitude de desconsignación, e pago e desestimación dos recursos de reposición relativo ás parcelas 189, 190, 191, 222, 223 e 224 do proxecto de expropiación para o colector de saneamento da conca do río Aríns.**

Resólvese o expediente.

**32.- Adxudicación Provisional do contrato de Subministro de consumibles de material informático para o Concello de Santiago de Compostela.**

Adxudícase provisionalmente o devandito contrato á empresa FRANCISCO ARENAS RAMÍREZ por un importe máximo anual de 29.937.05 euros máis IVE.

**33.- Prestación do servizo de desenvolvemento das actividades da Escola de Verán de Inglés 2009.**

Apróbase o prego de cláusulas administrativas así como o inicio do expediente para a citada contratación por procedemento negociado sen publicidade, establecéndose un tipo de licitación de 32.758,62 euros máis IVE.

**34.- Proposta do concelleiro delegado de Deportes relativa á celebración do I TORNEO INTERNACIONAL DE BALONCESTO FEMININO "Cidade de Santiago".**

Apróbase a sinatura do convenio coa Federación Galega de Baloncesto para o desenvolvemento do evento e un orzamento de 20.000 euros.

**35.- Dar conta da sinatura do convenio entre o Concello e a Universidade de Santiago de Compostela para a colaboración de ambas institucións no desenvolvemento do Máster "Aula de Renovación Urbana e Rehabilitación 2008-2009".**

Dáse conta do convenio polo que o Concello achega á USC a cantidade de 35.000 euros.

**36.- Dar conta do cambio de denominación dunha empresa a efectos das relacións xurídicas co Concello.**

Dáse conta do cambio.

**37.- Dar conta de corrección de erro no acordo número 9 da sesión de data 08.08.2008.**

Dáse conta da corrección.

**38.- Dar conta da sinatura do convenio de colaboración entre o Concello e a Consellería do Medio Rural para a redacción do Plan Municipal de prevención e defensa contra os incendios forestais.**

Dáse conta do convenio.

**URXENCIAS**

**1.- Proposta da concelleira delegada de Benestar Social relativa á aprobación das Bases e orzamento do concurso de ideas para unha campaña publicitaria sobre o consumo de alcohol na mocidade.**

Apróbanse as bases e un orzamento de 1.500 euros.

**2.- Proposta do concelleiro delegado de Promoción Económica relativa á adquisición do dereito de propiedade industrial da marca “COMPOSTELA OUTLET”.**

Acórdase a adquisición do dereito e propiedade intelectual da marca “Compostela Outlet”

**3.- Proposta do concelleiro delegado de Festas relativa á aprobación do orzamento das festas da Ascensión.**

Apróbase un orzamento de 208.500 euros.

**4.- Proposta da concelleira delegada de Educación relativa á adxudicación provisional do servizo de explotación do centro de coñecemento do medio rural de Portela, parroquia de Figueiras.**

Adxudícase provisionalmente o contrato de referencia á empresa FUNDACIÓN DE ESTUDOS E ANÁLISES (FESAN) por importe de 59.200 euros máis IVE.