

RESUMO DA XUNTA DE GOBERNO DE 25 DE NOVEMBRO DE 2008

LICENZAS

FAVORABLES.-

826/08.- M^a Rosalía Martínez Montoiro.- Vivenda unifamiliar en Xesteira, parcela 514-C, San Martiño de Aríns.-

2006/08.- Grupo Dosean, S.L.- Legaliz. estado final de obras na edificación executada na Rúa Pozas, en Meixonfrío.

1201/08.- Monteviejo Inversiones Inmobiliarias, S.L.- Legaliz. Modificacións no centro xeriátrico executado en Eira Vedra.

1747/08.- Promociones y Gestiones del Tambre, S.L.- Nave, sen uso determinado, na parcela C-117-118-120 do Sector 1º do SUNP-37 de Costa Vella.-

1744/08.- Promociones y Gestiones del Tambre, S.L.- Nave, sen uso determinado, na parcela B-117-118-120 do Sector 1º do SUNP-37 de Costa Vella.-

1741/08.- Promociones y Gestiones del Tambre, S.L.- Nave, sen uso determinado, na parcela A-117-118-120 do Sector 1º do SUNP-37 de Costa Vella.-

1749/08.- Promociones y Gestiones del Tambre, S.L.- Nave, sen uso determinado, na parcela D-117-118-120 do Sector 1º do SUNP-37 de Costa Vella.-

PARCELACIÓNS.-

1386/07.- José Sande Brea e Dna. M^a del Carmen Miramontes Novais.- Parcela sita no Lugar de Romaño, núm.90 (+).

AUTORIZACIÓN AUTONÓMICA EN SOLO RÚSTICO, PREVIA Á CONCESIÓN DE LICENZA.-

Lap/360/07.- Hermanos Peleteiro Ramos, S.L.- Obras de construción de dous módulos E, G e H (Lic/2279/07), e apertura de ditos módulos adicados a salón de actos, cafetería e tenda, e educación primaria, respectivamente, do Colexio "Manuel Peleterio", na finca "Monte Redondo", no Lugar de Outeiro.-

DEVOLUCIÓNS FIANZAS.-

2377/08.- Residencial las Camelias, S.L.-Expte...506/04.....2.553.021 ptas..(15.343,97 €).-

2363/08.- Salmantina XXI.-.....Expte..1419/07.....7.000 €.-

2360/08.- Cristina Pallas Gómez.-Expte...1247/02.....2.000 €.-

2361/08.- Metrovacesa.-Expte....3042/04.....6.000 €.-

2294/08.- Hermenegildo Villar Montes.-Expte...1410/97..400.000 pts.....(2.404.05 €).-

CORRECCIÓN ERRO ACORDO X.G.L. DE DATA 16 DE ABRIL DE 2007

589/05.- Ferroarcos, S.L.- Edificio, 5 viv. en vez de 4, na Rúa de Vista Alegre, núm.59.-

APERTURAS.-

Lap/227/07.- Manuela del Pilar Sieira Pérez.- Apertura de famacia na R/ Choupana, núm.11.-

Lap/202/07.- General de Bombeo de Hormigón, S.L.- Apertura de nave adicada a aluguer de maquinaria equipo de construción no Polígono de Boisaca, parcela C-12.-

Lap/141/08.- Susana Rilo Calvo.- Apertura de café-bar en Rúa Melide núm.5.-

OCIHR

LICENZAS

LIC/2156/2007.- ALBERTO BLANCO RODRÍGUEZ.- Autorización para desmontaxe completa da fachada dianteira do inmovible sito na rúa Pitelos, 12.

LIC/685/2007.- JOSÉ MANUEL CARBALLAL VEIGA.- Reestructuración de vivenda unifamiliar na rúa Sar, 88

LIC/1852/2006.- RAMÓN REY CARREIRA.- Ampliación de edificio para dúas vivendas, dous estudos e local comercial na rúa Rosalía de Castro, nº 72

DISCIPLINA.-

DEVOLUCIÓN DE FIANZA.

DIS/984/2008.- IRUSA DECORACIÓN SL.- Devolución de Fianza para responder de danos derivados pola ocupación de vía pública con estada na rúa do Vilar, nº 43 . Importe. 601,00€.

DIS/364/2008.- SUMIRE REFORMAS SL.- Devolución de Fianza para responder de danos derivados pola ocupación de vía pública con estada na rúa da Trisca nº 20. Importe. 601,00€.

DIS/393/2008.- MANUEL EVARISTO LÓPEZ SANMARTIN Devolución de Fianza para responder de danos derivados pola ocupación de vía pública con estada na rúa Ramón del Valle Inclán,3-5 . Importe. 601,00€.

DIS/460/2008.- MARÍA CONCEPCIÓN VÁZQUEZ VILLAMOR.- Devolución de Fianza para responder de danos derivados pola ocupación de vía pública con estada na rúa das Rodas nº 29 . Importe. 601,00€.

6 a 48.- Proposta do concelleiro delegado de facenda e orzamentos relativa a beneficios fiscais no imposto sobre o incremento de valor dos terreos de natureza urbana, no imposto sobre bens inmoables, no imposto sobre actividades económicas e na taxa por subministración de auga e conservación de contadores, por saneamento e depuración de augas residuais e por prestación de recollida e tratamento de residuos sólidos urbanos.

Concéndense os devanditos beneficios fiscais.

49.- Proposta do concelleiro delegado de Facenda relativa ao cumprimento do auto de 6 de outubro de 2008, do cal se deu conta na sesión de 18/11/08.

Dáse conta do devandito auto.

50.- Adxudicación definitiva do Servizo de Dirección facultativa superior das obras de construción dun pavillón polideportivo en FONTIÑAS.

Elévase a definitiva a adxudicación provisional do contrato de referencia subscrito coa empresa TERAN Y BLANCO TALLER DE ARQUITECTURA, SLP, por importe de 48.024 euros.

51.- Adxudicación provisional do contrato de Subministro de uniformidade para o persoal do Servizo de Extinción de Incendios.

Adxudicase provisionalmente o citado subministro á empresa SASATEX ESPAÑOLA, SA, por importe de 36.805,90 euros.

52.- Adxudicación definitiva do Servizo de Dirección de execución media das obras de construción dun pavillón polideportivo en FONTIÑAS.

Elévase a definitiva a adxudicación do devandito servizo a Santiago Rey Conde por importe de 48.087 euros.

53.- Adxudicación definitiva do contrato de Servizo de mantemento da infraestrutura da rede de telecomunicacións do Concello de Santiago de Compostela.

Elévase a definitiva a adxudicación do devandito servizo á empresa TELINDUS por importe de 21.982 euros máis IVE.

54.- Adxudicación definitiva do contrato para a execución das obras de urbanización de terreos municipais para Zona Deportiva en SAN LÁZARO (fase I) 2ª licitación.

Elévase a definitiva a adxudicación provisional do contrato de referencia á empresa JESÚS MARTÍNEZ ÁLVAREZ CONSTRUCCIONES, SA, por un importe de 1.060.000 máis IVE e un prazo de execución de 10 meses.

55.- Prórroga do Servizo de Bar-Cafetería na dársena de autobuses de Xoan XXIII.

Acórdase a prórroga do devandito servizo adxudicado á empresa CASAL COTÓN, SL, por un ano a contar desde o 17 de xaneiro de 2009, así como a revisión do prezo de adxudicación.

56.- Adxudicación menor de obras de mantemento e reparación do pavimento de diversas zonas do Casco Histórico (rúa Castrón D'ouro, rúa Rodas, rúa Rodrigo de Padrón e outras).

Apróbase o proxecto redactado pola oficina municipal da Cidade Histórica e a adxudicación dos traballos de referencia á empresa CONSTRUCCIONES LA ROSALEDA, SL, por un importe total de 43.222, 83 euros (máis 16% de IVE).

57.- Aprobación de pregos e inicio do expediente de contratación do Servizo alleo de prevención de riscos laborais para o Concello de Santiago de Compostela, incluíndo as especialidades de Hixiene Industrial e Medicina do Traballo e Vixilancia da saúde.

Apróbbase o prego e iníciase o expediente de contratación do devandito servizo, cun tipo de licitación de 75.847,39 euros/ano e un prazo inicial de duración de dous anos, con posibilidade de prórroga.

58.- Aprobación de pregos e inicio do expediente de contratación do Servizo de Conservación e Mantemento do Parque de SALGUEIRIÑOS, reservado a centros especiais de emprego en aplicación do disposto na Disposición Adicional Séptima da Lei de Contratos do Sector.

Apróbbase o proxecto elaborado polo encargado da brigada municipal de Parques e Xardíns e o prego de cláusulas administrativas, así como o inicio do expediente para a citada contratación por procedemento aberto, establecéndose un tipo de licitación de 76.381,34 euros (máis 16% de IVE).

59.- Provisión dun/ha animador/a cultural con cargo ao Programa subvencionado parcialmente pola Deputación.

Apróbbase a provisión.

60.- Proposta da concelleira delegada de Persoal relativa a resolución de recursos de reposición interpostos contra o acordo de aboamento de paga única correspondente ao primeiro semestre do ano 2008.

Resólvense os recursos.

61.- Proposta da concelleira delegada de Educación relativa a nomeamento dos representantes municipais nos Consellos Escolares de Centros de educación non universitaria.

Apróbanse os nomeamentos.

62.- Proposta do concelleiro delegado de Transportes relativa á presentación de alegacións perante a Dirección Xeral de Transportes en relación coa solicitude dunha empresa de regularización concesional.

Acórdase presentar alegacións á solicitude da empresa "Santiaguesa Metropolitana, SA" no senso de informar desfavorablemente o solicitado.

63.- Proposta da concelleira delegada de Persoal e Réxime Interior relativa ao Plan de Prevención de Riscos Laborais do Concello.

Apróbase o devandito plan.

64.- Proposta da concelleira delegada de Urbanismo relativa a recursos de reposición interpostos contra a aprobación definitiva do Proxecto de compensación do solo urbanizable non programado número 25 (SUNP-25) de Roxos.

Rexéitanse dous recursos de reposición.

65.- Proposta da concelleira delegada de Urbanismo relativa á cesión do dereito de superficie sobre a parcela 98-99 do solo urbanizable non programado número 37 (SUNP-37) de Costa Vella, a favor do grupo EDITORIAL COMPOSTELA, SA.

Autorízase a constitución por Editorial Compostela, SA, dun dereito de superficie sobre a devandita parcela.

66.- Aprobación inicial da conta de liquidación definitiva da rúa da Queimada.

Apróbase inicialmente a conta de liquidación definitiva ascedendo o salto resultante total a 232.690,35 euros.

67.- Proposta do concelleiro delegado de Promoción Económica relativa á sinatura dun protocolo xeral de colaboración coa Consellería de Innovación e Industria e a "Caja de Ahorro de Galicia" así como dun convenio de colaboración coa mesma para a edición e divulgación do Mapa Industrial de Compostela.

Apróbase a realización da actividade e a sinatura do protocolo. O custo para o Concello é de 18.000 euros.

68.- Proposta do concelleiro delegado de Turismo relativa á sinatura do convenio coa Deputación para o "V Festival de Curtametraxes Cortocircuíto 08".

Apróbase a sinatura do convenio, polo que a Deputación achega 140.000 euros.

69.- Proposta do concelleiro delegado de Turismo relativa á xustificación do convenio de funcionamento con INCOLSA.

Apróbase a primeira xustificación parcial da execución do convenio, por importe de 763.599 euros.

70.- Proposta do concelleiro delegado de Turismo relativa á xustificación do convenio de promoción turística con INCOLSA.

Apróbanse os gastos xustificativos da execución do devandito convenio de promoción turística por importe de 150.000 euros.

71.- Propostas do concelleiro delegado de Festas relativas á aprobación do programa de corais e de gastos de iluminación de Nadal.

Apróbase un orzamento de 10.414 euros para o programa de corais no Nadal e de 12.000 euros para a iluminación das rúas Alfredo Brañas, Xeneral Pardiñas, Montero Ríos, porta da Pena-Troia, Rúa Nova de Abaixo e esquina República Arxentina con San Pedro de Mezonzo (30%)

72.- Proposta do concelleiro delegado de Festas relativa á liquidación das Festas do Apóstolo 2008.

Apróbase a liquidación co seguinte balance:

- ingresos: 745.567,03 euros

- gastos: 865.389,68 euros

Liquidación: -119.822,65 euros.

73.- Proposta da concelleira delegada de Cultura relativa á concesión inicial de subvencións ás entidades sen fin de lucro no ámbito cultural.

Apróbase a concesión de subvencións a 42 entidades sen fin de lucro do ámbito cultural por importe total de 45.000 euros.

74.- Proposta da concelleira delegada de Limpeza relativa á rectificación do acordo de ampliación de contrato de limpeza viaria e a revisión de prezos do ano 2008.

Apróbase a revisión dos prezos que quedan fixados en 7.390.544,34 euros.

75.- Dar conta da acta do xurado da XIII edición do Concurso Literario Ánxel Casal.

Dáse conta da devandita acta.

76.- Dar conta da sinatura de diversos convenios entre o Concello de Santiago e a consellería de Cultura e Deporte.

Dáse conta dos convenios asinados para integrar na Rede de Bibliotecas de Galicia as bibliotecas municipais dos centros socioculturais de Fontiñas, Conxo e Vite.

77.- Dar conta da sinatura do convenio de colaboración cultural entre o Concello de Santiago e Caixanova.

Dáse conta do convenio de colaboración asinado para as Festas do Apóstolo 2008.

78.- Dar conta de corrección de erro no punto nº 17 da sesión de 23 de setembro de 2008.

Corríxese o devandito erro.

79.- Dar conta da concesión dunha subvención da Deputación Provincial da Coruña para a elaboración, publicación e difusión do plan municipal de igualdade.

Dáse conta da concesión da devandita subvención por parte da Deputación por importe de 24.992,65 euros.

URXENCIAS

1.-Proposta da concelleira delegada de Cultura dando conta da concesión dunha subvención ao Concello pola Xunta de Galicia.

Dáse conta da concesión dunha subvención da Consellaría de Cultura por importe de 4.934,51 euros para o equipamento e mellora das instalacións técnicas dos espazos escénicos e lcoais utilizados para a realización de actividades culturais.

2.- Proposta da concelleira delegada de Cultura relativa á xustificación restante do convenio de colaboración entre o Concello e a Consellería de Cultura de data 24.9.08.

Dáse conta da xustificación dos gastos correspondentes ao Convenio de cooperación cultural entre a Consellaría de Cultura e o Concello para a realización do Festival Cineuropa.

3.- Adxudicación definitiva do servizo de mantemento dos campos de fútbol de San Lázaro I,II e Santa Isabel.

Elévase a definitiva a adxudicación do devandito servizo á empresa CESPAS, SA, por importe de 47.890 euros máis IVE (16%).

4.-Adxudicación definitiva das obras incluídas no proxecto básico e de execución dun pavillón polideportivo em Fontiñas.

Elévase a definitiva a adxudicación das devanditas obras á empresa CONSTRUCCIONES EN PIEDRA SIGRÁS, SL, por importe de 1.687.543, 21 euros máis IVE (16%) e um prazo de execución de 14 meses.

5.- Dar conta dunha dun convenio de colaboración entre o Consorcio e o Concello de Santiago para atender os gastos de funcionamento da oficina municipal de xestión que dá cobertura administrativa á actividade do Consorcio.

Dáse conta do devandito convenio, polo que o Consorcio achega 114.000 euros.

6.- Designación dos integrantes da Comisión de Selección dunha praza de coordinador do proxecto URBAN.

Procédese á designación.

7.- Dar conta dunha subvención para o proxecto “Santiago Contigo”, dentro do programa Concellos Dixitais 2008-2009.

Dáse conta da devandita subvención, por um importe de 60.000 euros.