



Dependencia CMG.- Asistencia á Xunta de Goberno da cidade de Santiago de Compostela 77.- TMARE		
Documento	Expediente	Fecha
CMG1311J3		10-09-19 09:06

Número 5 .- Proposta da concelleira delegada de Urbanismo
relativa á aprobación do proxecto modificado da
reurbanización da rúa Clara Campoamor.

Destinatario

15078DCMG1311J3%



A Xunta de Goberno da cidade de Santiago de Compostela, na
sesión ordinaria que tivo lugar o día 09 de setembro de 2019
adoptou o seguinte acordo:

**NÚMERO 5 .- PROPOSTA DA CONCELLEIRA DELEGADA DE URBANISMO
RELATIVA Á APROBACIÓN DO PROXECTO MODIFICADO DA REURBANIZACIÓN
DA RÚA CLARA CAMPOAMOR.**

Dáse conta á Xunta de Goberno da Cidade de Santiago de
Compostela do informe-proposta, de data 3 de setembro de 2019,
asinada polo arquitecto xefe do servizo de Proxectos e Obras e
pola concelleira delegada de Urbanismo, Vivenda e Cidade
Histórica, do seguinte teor literal:

"Primeiro. ANTECEDENTES

1.- En xaneiro de 2018 o Concello de Santiago licitou o
contrato de servizo de "REDACCIÓN DO PROXECTO BÁSICO E EXECUTIVO E
DE REDACCIÓN DO PROXECTO DE SEGURIDADE E SAÚDE, DIRECCIÓN
FACULTATIVA SUPERIOR E MEDIA E COORDINACIÓN DE SEGURIDADE DA
REURBANIZACIÓN DA RÚA CLARA CAMPOAMOR", resultando adxudicataria a
empresa PROYFE, S.L. No marco deste contrato e en coordinación co
Concello de Santiago, PROYFE S.L. elaborou o PROXECTO DE
REURBANIZACIÓN DA RÚA CLARA CAMPOAMOR, asinado en data decembro de
2018, cuxo obxecto é a reurbanización da rúa Clara Campoamor para
definir o acceso sur á estación intermodal, tanto para os usuarios
do tren e do bus como para os autobuses que acceden a súa terminal.

2.- A solución definida no proxecto respondía aos seguintes
condicionantes:

<i>Dependencia</i> CMG.- Asistencia á Xunta de Goberno da cidade de Santiago de Compostela 77.- TMARE		
<i>Documento</i> CMG1311J3	<i>Expediente</i>	<i>Fecha</i> 10-09-19 09:06

-Necesidade de coordinación co PROYECTO INTEGRADO DE LA NUEVA ESTACIÓN INTERMODAL DE SANTIAGO DE COMPOSTELA (ESTACIÓN DE FERROCARRIL-ESTACIÓN DE AUTOBÚS-PASARELA PEATONAL DE CONEXIÓN), elaborado en xuño de 2016. Este proxecto integrador abrangue dúas actuacións colindantes coa rúa Clara Campoamor: a primeira delas é a terminal de autobuses, á que se accederá necesariamente por esta rúa; e a segunda é a pasarela peonil que comunica ambas terminais (tren e bus) e a praza na que desembarca.

-Necesidade de coherencia coa estratexia de mobilidade definida no marco dos traballos da Estratexia de Desenvolvemento Urbano Sostible e Integrado (EDUSI 2017-2025), que puxo de relevo a necesidade de reconsideración do papel dos viarios estruturantes urbanos, especialmente daqueles que discorren pola periferia da cidade, polos que se accede e sae da cidade máis compacta e tradicional.

En concreto, tal e como contempla a EDUSI, esta reconsideración do viario estruturante periférico "...pretende a planificación e sucesiva execución de actuacións estratéxicas coherentes e concatenadas dirixidas a encauzar o tráfico de acceso e saída da cidade polos viarios estruturantes de carácter non urbano (viarios ou tramos viarios xestionados polo Ministerio de Fomento e/ou pola Dirección Xeral de Estradas da Xunta de Galicia) para descargar de tráfico rodado de vehículos particulares o que para este caso denominamos viarios estruturantes de carácter urbano, fomentando esa cualidade funcional e espacial de urbanidade ao reducir tanto a cantidade de vehículos de paso, como a velocidade de circulación polos mesmos, incorporando usos estanciais e o uso peonil e da bicicleta como modos de desprazamento preferentes na sección transversal dos tramos viarios e especialmente nos cruces e interseccións...."

A accesibilidade á estación intermodal analízase, polo tanto, no marco desa nova concepción da mobilidade no conxunto da cidade que procura a xerarquización viaria axeitada para recuperar as rúas inseridas na trama urbana como espazo público de calidade para a cidadanía, canalizando os tráfico rodados de acceso e saída da cidade polos viais estruturantes de carácter non urbano.

3.- Na procura deste novo sistema de mobilidade na cidade de Santiago o Concello impulsa diversas actuacións encamiñadas a rehabilitar e revitalizar a cidade, mellorando o entorno urbano e o seu medio ambiente.

<i>Dependencia</i> CMG.- Asistencia á Xunta de Goberno da cidade de Santiago de Compostela 77.- TMARE		
<i>Documento</i> CMG1311J3	<i>Expediente</i>	<i>Fecha</i> 10-09-19 09:06

4.- Dentro destas actuacións, en resposta á solicitude plantexada desde o Concello de Santiago e en virtude do acordo alcanzado entre o mesmo e o Ministerio de Fomento, a principios do ano 2019, tiveron lugar actuacións de mellora da permeabilidade rodada viaria do túnel do Hórreo. En concreto, levouse a cabo a sinalización viaria necesaria (horizontal e vertical) para permitir as incorporacións e saídas desde ambas marxes da cidade na boca norte do túnel, o que facilita a mobilidade dos vehículos. Co obxecto de garantir a seguridade viaria, estas modificacións se acompañan da sinalización necesaria de limitación de velocidade a 40km/h nos carriles nos que teñen lugar as manobras de saída ou incorporación.

5.- Tras esta actuación, os condutores que se dirixan ao sur desde as rúas Ramón Piñeiro e Bernardo Barreiro poden incorporarse ao subterráneo directamente, mentres que antes estaban obrigados a seguir de fronte ata as rotondas do Hórreo e de Galuresa para chegar ao SC-20. En senso contrario, os condutores que circulan polo túnel poden desviarse directamente cara a rotonda do Sar sen estar obrigados a chegar á rotonda en superficie coa Avenida de Lugo para cambiar de senso.

6.- Estes novos movementos viarios favorecen a canalización do tráfico de acceso de autobuses cara á terminal integrada na estación intermodal polo periférico, desde o que poden acceder directamente á glorieta do Sar e, desde esta, á rúa Clara Campoamor.

7.- En coherencia con esta actuación dende a Concellería responsable de Urbanismo, Vivenda, Cidade Histórica e Acción Cultural solicitouse a modificación do PROXECTO DE REURBANIZACIÓN DA RÚA CLARA CAMPOAMOR para introducir un carril especializado destinado a buses e taxis que contribúa á canalización do tráfico de acceso á terminal de autobuses integrada na estación intermodal polo vial periférico, de xeito que se diminúa a incidencia deste tráfico nos viais próximos de carácter máis urbano, como a rúa Restollal.

8.- A tal efecto, con data do 31/07/2019 procedese ao inicio da tramitación do contrato para o servizo de asistencia técnica da redacción do PROXECTO MODIFICADO DE REURBANIZACIÓN DA RÚA DE CLARA CAMPOAMOR por un importe de 17.847,50 € (IVE incluído) adxudicado á empresa PROYFE SL.

Segundo. DESCRIPCIÓN DA INTERVENCIÓN

<i>Dependencia</i> CMG.- Asistencia á Xunta de Goberno da cidade de Santiago de Compostela 77.- TMARE		
<i>Documento</i> CMG13I1J3	<i>Expediente</i>	<i>Fecha</i> 10-09-19 09:06

2.1. Ámbito e obxectivos

2.1.1. Ámbito

O ámbito de actuación deste proxecto modificado sigue a ser a Rúa Clara Campoamor, cunha lonxitude de 800 m, e parte dos terreos públicos existentes adxacentes á mesma, cunha superficie total aproximada de 19.000 m²; vial que dará acceso á terminal de autobuses integrada na Estación Intermodal.

2.1.2. Obxectivos

Os obxectivos xerais e obxectivos específicos son os sinalados na proposta inicial:

- o Mellorar o medio ambiente urbano na súa dimensión ambiental, paisaxística e urbanística
- o Potenciar a cohesión social e territorial
- o Mellorar a funcionalidade viaria para o uso do transporte público urbano e interurbano
- o Incorporar ao viario urbano estruturante a mobilidade ciclista e peonil, fomentando o uso de viarios alternativos periféricos existentes para canalizar os tráfico de acceso e saída da cidade.
- o Humanización e integración paisaxística da rúa Clara Campoamor, integrando e potenciando a mobilidade ciclista e peonil e procurando a permeabilidade da mesma con respecto á cidade.
- o Resolución das manobras de acceso e saída dos autobuses á nova terminal.

Para abordar estes obxectivos os criterios funcionais da actuación son:

- Posibilitar a circulación desde o norte e desde o sur para os autobuses urbanos e interurbanos e as correspondentes manobras de entrada e saída á terminal de autobuses da estación intermodal.

- Posibilitar a circulación integrada có entorno urbano e accesos á estación intermodal para peóns e ciclistas.

- Potenciar a permeabilidade mediante a conexión cos itinerarios e espazos libres adxacentes, entre os que destacan o futuro parque de As Brañas do Sar, a futura praza de acceso desde o sur á estación e os percorridos desde a trama urbana do entorno da rúa

<i>Dependencia</i> CMG.- Asistencia á Xunta de Goberno da cidade de Santiago de Compostela 77.- TMARE		
<i>Documento</i> CMG1311J3	<i>Expediente</i>	<i>Fecha</i> 10-09-19 09:06

- Integración das tres actuacións co obxectivo de favorecer a calidade do medio ambiente urbano

- Racionalización técnica e económica, procurando o aproveitamento da infraestrutura existente na medida do posible, prevalecendo en todo caso os obxectivos anteriores.

2.2 Descrición da actuación

Como na anterior proposta, a solución adoptada plantexa a transformación do carácter do vial de carreteira a carácter de rúa, procurando o equilibrio do espazo urbanizado destinado aos diferentes tráfico (peonís, ciclistas, coches, autobuses) e áreas estanciais, dando resposta aos obxectivos descritos no punto anterior.

Na solución agora adoptada tense, a maiores, en consideración as actuacións de mellora da permeabilidade rodada viaria realizadas no túnel do Hórreo, realizadas polo Ministerio de Fomento, para permitir as incorporacións e saídas desde ambas marxes da cidade na boca norte do túnel, introducindo un carril especializado destinado a buses e taxis que contribúe á canalización do tráfico de acceso á terminal.

A rúa ten dous tramos diferenciados: o tramo rectilíneo, desde a estación cara ao este, e o tramo sinuoso dende a estación cara á glorieta de Pontepedriña. Para garantir a fluidez do tráfico, atendendo á demanda funcional dos tramos e tendo en conta o novo tráfico de buses previsto, este novo proxecto modificado plantexa dispor un carril específico para buses e taxis na marxe esquerda do novo viario dotando aos carrís de ancho suficiente para acoller a traxectorias dos buses, dado o sinuoso do trazado.

En base ao anterior, para este primeiro tramo propónse unha sección funcional de calzada con carrís de catro metros (4 m) de ancho, un carril por sentido mais un terceiro carril có mesmo ancho, que acolle os tráfico específicos de bus e taxi.

No tramo recto, o condicionante principal é a orografía, que limita o ancho dispoñible de rúa. Polo que se prevé unha calzada de carrís de tres metros (3 m) de ancho: o específico para bus e taxi (indicado para o tramo anterior, e polo tanto que nesta modificación ten continuidade en toda a rúa de Clara Campoamor), un carril por sentido para o resto do tráfico, destinando o espazo restante á disposición de itinerarios peonís e ciclistas, e arborado, aproveitando na medida do posible as rasantes actuais. Ase mesmo, se

<i>Dependencia</i> CMG.- Asistencia á Xunta de Goberno da cidade de Santiago de Compostela 77.- TMARE		
<i>Documento</i> CMG1311J3	<i>Expediente</i>	<i>Fecha</i> 10-09-19 09:06

formaliza un terceiro carril na incorporación á rotonda de conexión coa Avda de Lugo.

Nesta modificación reconsiderase o itinerario ciclista plantexado inicialmente. Cara a favorecer as circulacións no carril especializado (bus e taxi) reubicase o carril bici (de dous sentidos) no marxe dereito da actuación, mais cercano ás Brañas do Sar, de tal maneira que mantendo un carril por sentido e independizando as circulacións de bus, coches e bicicletas, lógrese a convivencia entre ciclistas e tráfico motorizado e a súa separación dos peóns.

A proposta mantén a solución da prolongación da praza prevista cara o parque de As Brañas. É dicir, a prolongación da praza priorizando as circulacións peonís e propiciando o calmado de tráfico. Desta maneira mantense a idea de cohesión da trama urbana, a permeabilidade cara ao parque e a consolidación dunha identidade recoñecible do medio ambiente urbano, mediante a homoxeneización do tratamento da urbanización (pavimentos, mobiliario urbano, axardinamento,...).

Nas franxas de arborado a ambos lados da calzada provese a plantación alternada de distintas especies arbóreas para enriquecer o cromatismo dos itinerarios grazas á variación de color nos troncos e as follas.

Cara ao encaxe orográfico do vial, pártese das rasantes previstas no Proxecto Integrado da Estación Intermodal na zona de contacto coa rúa para garantir a coordinación funcional das tres actuacións. Tamén mantense as cotas nos extremos do vial, nas conexións coas glorietas existentes e no tramo rectilíneo no que se plantexa o aproveitamento da sección actual.

A partir destas consideracións, no tramo sinuoso suavízase o peralte transversal da calzada en algúns puntos e adaptase o perfil lonxitudinal ao eixe viario, que se modifica neste tramo. Esta modificación do eixe do vial ven determinada pola búsqueda de relación entre a aliñación viaria e a aliñación das edificacións existentes e previstas e para dar cabida á continuación da praza cara o parque, e a dotación de parada de bus urbano fronte á terminal de autobuses no marxe en contacto co mesmo. Esta modificación supón a adaptación puntual das obras da estación e a praza en relación aos seguintes puntos:

- Redución do ámbito de ambas obras, que delimitouse segundo o trazado do vial actual.

<i>Dependencia</i> CMG.- Asistencia á Xunta de Goberno da cidade de Santiago de Compostela 77.- TMARE		
<i>Documento</i> CMG1311J3	<i>Expediente</i>	<i>Fecha</i> 10-09-19 09:06

- Adaptación da zona de taxis e bus urbano do proxecto da estación á nova aliñación da rúa.

- Redistribución das masas vexetais e áreas estancias previstas no proxecto da pasarela e da praza, para adaptalas ás circulacións derivadas da nova aliñación da rúa.

En relación á manobra dos buses utilízanse os parámetros do Proxecto Integrador en canto á dimensión e morfoloxía destes vehículos (ancho de 2,55m; largo de 15m e intereixe de 7,55m).

Para favorecer a fluidez da manobra de acceso dos autobuses á terminal, desprazase a calzada cara ao parque, aproveitando os terreos de propiedade municipal para replantexar o noiro e o camiño existente en As Brañas. Neste sentido, o proxecto de reurbanización parte da consideración dos criterios do Proxecto Integrador como mínimos dos que parte a proposta de trazado, respectando en todo caso as dimensións mínimas dos radios de xiro e os anchos de carril previsto e a lonxitude dos carrís de espera e aumentándoos na medida do posible.

A proposta gráfica da reurbanización estendese a modo orientativo máis aló dos límites da actuación prevista, coa intención de suxerir as directrices para os futuros proxectos de desenvolvemento do Parque das Brañas e favorecer a cohesión da trama urbana.

2.3. Actuacións previstas

A proposta de reurbanización suporá a execución dos seguintes traballos:

- Demolicións e movementos de terras
- Firmes e pavimentos
- Mobiliario urbano e xardinería
- Sinalización vertical e horizontal incluíndo semaforización.
- Instalacións de recollida de pluviais e de abastecemento
- Instalacións de alumeado público

Terceiro. DOCUMENTO PRESENTADO

Contido documental

<i>Dependencia</i> CMG.- Asistencia á Xunta de Goberno da cidade de Santiago de Compostela 77.- TMARE		
<i>Documento</i> CMG1311J3	<i>Expediente</i>	<i>Fecha</i> 10-09-19 09:06

O contido do documento aportado polo técnico redactor cumpre cos mínimos dispostos na lexislación vixente de contratos e na sección 1a do Capítulo VIII do Título III do Plan Xeral de Ordenación Municipal (DOGA 204/07 de 20 de outubro), constando dos seguintes documentos:

- Memoria:
 - o Antecedentes e obxecto
 - o Información previa
 - o Obxectivos e criterios
 - o Descrición e xustificación da solución adoptada
 - o Xustificación da normativa en materia de accesibilidade
 - o Descrición das obras
 - o Seguridade e saúde
 - o Aspectos ambientais
 - o Xestión de residuos
 - o Prazo de execución
 - o Programa de traballos
 - o Prazo de garantía
 - o Orzamento
 - o Xustificación de prezos
 - o Revisión de prezos
 - o Clasificación do contratista
 - o Documentos que integran o proxecto
 - o Declaración de obra completa
 - o Consideración final
- Anexos á memoria
 - o Cartografía
 - o Reportaxe fotográfico
 - o Trazado
 - o Servizos
 - o Plan de obra
 - o Clasificación do contratista
 - o Estudio xeotécnico
 - o Xestión de residuos

<i>Dependencia</i> CMG.- Asistencia á Xunta de Goberno da cidade de Santiago de Compostela 77.- TMARE		
<i>Documento</i> CMG1311J3	<i>Expediente</i>	<i>Fecha</i> 10-09-19 09:06

- o Xustificación de prezos
- o Estudio de seguridade e saúde
- o Estudio de Control de calidade
- o Estudio ambiental
- o Estudio de integración da mobilidade peonil e ciclista
- o Coordinación con outros axentes
- Planos
 - o Situación e emprazamento.
 - o Planeamento urbanístico vixente
 - o Planta de estado actual. Levantamento topográfico.
 - o Parcelario catastral
 - o Plantas de estado reformado.
 - o Perfil lonxitudinal e transversais
 - o Seccións tipo e detalles
 - o Demolicións e actuacións previas
 - o Sinalización vertical e horizontal
 - o Abastecemento.
 - o Pluviaais.
 - o Alumeado.
 - o Semaforización
- Prego de Condicións Técnicas Particulares
- Medicións e Orzamento
 - o Medicións
 - o Cadro de prezos n° 1
 - o Cadro de prezos n° 2
 - o Orzamentos parciais
 - o Orzamento de execución material
 - o Orzamento base de licitación

Cuarto. FUNDAMENTOS DE DEREITO

4.1. Tratase dun proxecto de obras ordinarias municipais de urbanización, entendendo como tales aquelas que teñen por obxecto ámbitos de dominio e uso públicos previamente urbanizados. O seu fin

<i>Dependencia</i> CMG.- Asistencia á Xunta de Goberno da cidade de Santiago de Compostela 77.- TMARE		
<i>Documento</i>	<i>Expediente</i>	<i>Fecha</i>
CMG13I1J3		10-09-19 09:06

é o mantemento, mellora ou reforma dos espazos exteriores, as súas instalacións ou equipamento, pero en ningún caso será a execución de planeamento urbanístico ou territorial; para este fin establécese concretamente o proxecto de urbanización (e o plan especial de infraestruturas), que se describe no art. 110 da lei 9/2002 de ordenación urbanística e protección do medio rural de Galicia e que non resultaría de aplicación no caso que nos ocupa.

Así, valórase a continuación o cumprimento das seguintes normas:

- A lexislación de contratos
- A normativa urbanística de aplicación
- Normativa de accesibilidade (Lei de Accesibilidade de Galicia)

4.2. Cumprimento dos requisitos documentais segundo lei de contratos:

A - Aplica, NA - No aplica, P - Presenta, NP - No presenta		
Clasificación das obras (art. 232)		
a) Obras de premer establecemento, reforma ou gran reparación		A
b) Obras de reparación simple, restauración ou rehabilitación		NA
c) Obras de conservación e mantemento		NA
d) Obras de demolición		NA
Contido dos proxectos (art. 233)		
PROXECTO DE OBRAS (art. 233 Lei 9/2017 e art. 127-133 RGLCAP)		
Memoria (obxecto das obras, antecedentes e situación previa, necesidades a satisfacer e xustificación da solución adoptada, detallando os factores de todo orde a ter en conta)	P	
Planos (de conxunto e detalle para perfecta definición das obras, e se procede, de delimitación de ocupación de terreos, restitución de servidumes e/ou dereitos reais e servizos afectados)	P	
Prego de Prescricións Técnicas Particulares	P	

Dependencia CMG.- Asistencia á Xunta de Goberno da cidade de Santiago de Compostela 77.- TMARE		
Documento	Expediente	Fecha
CMG13I1J3		10-09-19 09:06

(descrición das obras co regulación da súa execución, co expresión da forma en que esta se levará a cabo, as obrigas de orde técnico que correspondan ao contratista, e a maneira en que se levará a cabo a medición das unidades executadas e o control de calidade dos materiais empregados e do proceso de execución)		
Orzamento (integrado ou non por varios parciais, co expresión dos prezos unitarios e dos descompostos, no seu caso, estado de medicións e os detalles precisos para a súa valoración)	P	
Plan de Obra	P	
Acta de replanteo previo da obra (con referencias para o replanteo)	P	
Declaración de obra completa (segundo art. 125 e 127 do RGLCAP)	P	
Clasificación esixible ao contratista (segundo art. 65 e seguintes do TRLCSP)	P	
Estudio de Seguridade e Saúde / Estudio Básico de Seguridade e Saúde (nos termos previstos na lexislación vixente na materia)	P	
Outra documentación (prevista noutras normas legais ou regulamentarias ou instrucións técnicas de obriagado cumprimento)	P	
Informes e Estudos Previos (salvo que resulte incompatible coa natureza da obra, o proxecto deberá incluír un estudio xeotécnico dos terreos sobre os que esta vaise a executar, así como os informes e estudos previos necesarios para a mellor determinación do obxecto do contrato)	P	

4. 3. Cumprimento dos requisitos documentais segundo planeamento vixente:

A - Aplica, NA - No aplica, P - Presenta, NP - No presenta

Contido dos Proxectos Técnicos

RLSG (art. 225 e 353) PXOM (art. 29, 39 e

<i>Dependencia</i> CMG.- Asistencia á Xunta de Goberno da cidade de Santiago de Compostela 77.- TMARE		
<i>Documento</i> CMG1311J3	<i>Expediente</i>	<i>Fecha</i> 10-09-19 09:06

179-182)		A
PROXECTO TÉCNICO		
Memoria Descritiva e Xustificativa do cumprimento xeral de tódala normativa sectorial e técnica de aplicación. Especificamente conterá: Memoria urbanística, como documento específico e independente, na que se indicará a finalidade e o uso da construción ou actuación proxectada, razonándose a súa adecuación á ordenación vixente, con expresa indicación da clasificación e calificación do solo obxecto da actuación e da normativa e das ordenanzas aplicables. Memoria de adaptación ao ambiente e protección do paisaxe, segundo o estipulado no art. 216 do RLSG Memoria de demolición, no seu caso, especificando os pormenores do edificio que se pretende derrubar e dos edificios adxacentes.	P	
Planos Situación, Información, Proxecto e Detalle) (debidamente referenciados, sobre base cartográfica idónea, e coa precisión e escala adecuada para a súa correcta interpretación	P	
Prego de Condicións Técnicas	P	
Orzamento (Medicións, Descompostos, Orzamento)	P	
Plan de Obra	P	
Estudo de Seguridade e Saúde	P	
Plan de Control de Calidade	P	
Estudo de Xestión de Resíduos	P	
Estudo Xeotécnico	P	
Outra documentación (prevista noutras normas legais ou regulamentarias ou instrucións técnicas de obrigado cumprimento)	P	Memorias de instalacións (pendente revisión por parte de outros departamentos ou servizos)
* O proxecto técnico definirá de modo completo as obras ou		

<i>Dependencia</i> CMG.- Asistencia á Xunta de Goberno da cidade de Santiago de Compostela 77.- TMARE		
<i>Documento</i> CMG1311J3	<i>Expediente</i>	<i>Fecha</i> 10-09-19 09:06

instalacións a realizar, co contido e detalle que require o seu obxecto, de forma que o proxectado poida ser directamente executado mediante a correcta interpretación de aplicación das súas especificacións por técnico distinto ó autor do proxecto.

Á vista da documentación presentada, o arquitecto municipal, xefe do servizo de proxectos e obras, informa con data 3 de setembro de 2019 que ésta cumpre cos mínimos formais dispostos na lexislación vixente de contratos e no Plan Xeral de Ordenación Municipal, permitindo á Administración coñecer o obxecto e detalle das obras solicitadas e coa precisión esixible a un proxecto de execución de tal xeito que as obras poidan ser executadas por técnico competente distinto do autor do proxecto.

4.4. Cumprimento das determinacións do planeamento urbanístico vixente:

O instrumento de planeamento vixente en Santiago de Compostela é o PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL (A.D. 30/10/2007; BOP 30/11/2007; DOG 22/10/2007) e a súas modificacións puntuais posteriores.

No artigo 93 da normativa do PXOM recollese a previsión de desenvolvemento do PE-10R, "PLAN ESPECIAL DE ORDENACIÓN DE ACCESOS, INFRAESTRUTURAS, SERVICIOS FERROVIARIOS E ESTACIÓN INTERMODAL, E DE REFORMA INTERIOR, NA ESTACIÓN DE FERROCARRIL" para dar resposta, entre outros, aos seguintes obxectivos específicos:

- Reconectar os barrios do Ensanche e Pontepedriña a través da nova Estación Intermodal.
- Conectar os barrios situados ao noreste (Fontiñas-Sar-Trisca...) cos novos barrios situados ao suroeste (Pontepedriña-Cornes-Conxo-Choupana...) a través de novos percorridos urbanos que atravesan o ámbito, aproveitando a favorable topografía dos eixes este-oeste.
- Organizar o espazo considerando os modos de acceso preferente menos contaminantes. A forma de acceso preferente á estación será camiñando.
- Considerar a Rúa de Clara Campoamor como unha rúa urbana e configurala como parte esencial dos recorridos a pé entre zonas da cidade hoxe en día mal conectadas

Por outro lado, a rúa linda cara o sur coas Brañas do Sar, cuxo ámbito atopase regulado urbanísticamente polo Plan Especial de

<i>Dependencia</i> CMG.- Asistencia á Xunta de Goberno da cidade de Santiago de Compostela 77.- TMARE		
<i>Documento</i> CMG1311J3	<i>Expediente</i>	<i>Fecha</i> 10-09-19 09:06

ordenación, mellora ambiental e acondicionamento das Brañas de Sar (PE-3R) (A.D. 31/03/2011; BOP 13/05/2011; DOG 24/06/2011)

4.5. Afeccións:

Non se observan afeccións de outras administracións.

4.6. Cumprimento da normativa de accesibilidade vixente:

O proxecto presentado xustifica o cumprimento das determinacións establecidas na:

- Decreto 35/2000, de 28 de xaneiro, polo que se aproba o regulamento de desenvolvemento e execución da Lei de accesibilidade e supresión de barreiras na Comunidade Autónoma de Galicia, e a citada Lei 8/1997
- Orden VIV/561/2010, de 1 febreiro, pola que se desenvolve o Documento Técnico de condicións de accesibilidade e non discriminación para o acceso e utilización dos espazos públicos urbanizados.

Quinto. INFORME DO ARQUITECTO MUNICIPAL XEFE DO SERVIZO DE PROXECTOS E OBRAS

Con data 3 de setembro de 2019 o arquitecto municipal, xefe do servizo de proxectos e obras informa o seguinte:

Valórase a continuación a proposta dende o punto de vista xeral do deseño urbano, trazado e tratamento dos espazos públicos proxectados. Para as cuestións específicas comprendidas no proxecto e competencia doutros departamentos municipais recollerase o contido dos seus informes sobre a idoneidade e/ou condicionantes e requisitos a cumprir.

No caso específico dos servizos urbanos, de non constar técnico municipal supervisor dun servizo, procederase á comprobación dos informes emitidos polas compañías concesionarias ou subministradoras do mesmo.

- Deseño urbano. trazado e tratamento

Tal e como se indicou anteriormente, considérase que se cumpren os criterios xerais de ordenación previstos no planeamento e

Dependencia CMG.- Asistencia á Xunta de Goberno da cidade de Santiago de Compostela 77.- TMARE		
Documento	Expediente	Fecha
CMG13I1J3		10-09-19 09:06

ordenanzas municipais.

- Cartografía

Departamento ou técnico responsable:	Sección de Cartografía e SIX
Empresa concesionaria/subministradora:	-
Competencias:	Cartografía utilizada e xerada/medios de presentación
<p>Deberá presentarse plano de estado final trala execución das obras nas capas de cartografía do Concello e no sistema de coordenadas ETRS89. Esta condición deberá incluírse no prego de condicións para a contratación das obras ou da dirección facultativa.</p>	

- Arqueoloxía

Departamento ou técnico responsable:	Arqueoloxía municipal
Empresa concesionaria/subministradora:	-
Competencias:	arqueoloxía
<p>Non é preceptivo (derogación do art. 40 do PXOM na Mod. Puntual aprobada definitivamente con data de 08/04/2013)</p>	

- Parques e xardíns

Departamento ou técnico responsable:	Parques e xardíns
Empresa concesionaria/subministradora:	-
Competencias:	Parques e xardíns, rego e mobiliario urbano
<p>Informado favorablemente por correo electrónico de 20/02/2019, sinalando que non existen problemas substanciais no proxecto no que atinxe á xardineiría, simplemente precisións sobre algunhas variedades a utilizar ou detalles mais finos sobre o rego ou a dimensión dos alcouves en profundidade que poden ser solventados perfectamente no decurso das obras.</p>	

- Tráfico/circulación

Departamento ou técnico responsable:	Servizo de Tráfico
Empresa concesionaria/subministradora:	-

<i>Dependencia</i> CMG.- Asistencia á Xunta de Goberno da cidade de Santiago de Compostela 77.- TMARE		
<i>Documento</i> CMG1311J3	<i>Expediente</i>	<i>Fecha</i> 10-09-19 09:06

Competencias:

Ordenación e sinalización vial,
redes de tráfico

O departamento de tráfico con data do 21/02/2019 emite o seguinte informe.

- A incorporación dos buses e taxis da parada proxectada (sentido Pontepedriña), antes da plataforma peonil, que fai un cruce co carril bici (do mesmo sentido) consideramos que debería realizarse de tal xeito que, a incorporación dos buses impida que poidan saír o mesmo tempo os ciclistas que transitan polo carril bici. Este servizo recomenda que se adopte algunha medida que faga efectiva o proposto e que non sexa unicamente sinalización horizontal e vertical senón que se implante algún sistema que impida a saída dos ciclistas o mesmo tempo que a dos buses e taxis.
- Deberase ter en conta, especialmente a situación do carril bus da rúa do Hórreo, xa que semella insuficiente para absorber o tráfico de buses que se supón que se xenerará coas novas medidas de tráfico derivadas da execución deste proxecto, máxime tendo en conta que actualmente o carril bus da rúa do Hórreo e zona de espera dos buses escolares fundamentalmente da Virxe da Cerca.
- Na xuntanza púxose de relevo a preocupación deste servizo polo xiro que teñen que levar a cabo os autobuses que acceden á rotonda de Bernardo Barreiro, dende a Avenida de Lugo, sentido norte.
- En derradeiro lugar, poñer de manifesto que este servizo, xa na xuntanza, fixo suxerencias concretas respecto da mellora da sinalización vertical, que foron aceptadas polo equipo redactor.

No documento aportado con data 27/02/2019 téñense en consideracións as cuestións sinaladas e no seu caso incorporadas ao proxecto. No seu caso esta documentación aportase xunto cun informe no que se sinala:

- Punto 1: Dado que o espazo en planta, entre o carril bici e o vial de parada non permite a incorporación dun semáforo sen que xenere un obstáculo na circulación tanto de bicis como de buses ou taxis, e posto que as velocidades de circulación neste ámbito serán baixas, contéplase no proxecto o reforzo da sinalización neste punto, incorporando prioridades de circulación e obrigando a parada aos vehículos que acceden

Dependencia CMG.- Asistencia á Xunta de Goberno da cidade de Santiago de Compostela 77.- TMARE		
Documento	Expediente	Fecha
CMG1311J3		10-09-19 09:06

dende o kiss and ride. Tamén se contempla cambiar a tonalidade do carril bici neste punto (a decidir en fase de obra) co fin de indicar aos ciclistas que se deben manter en alerta nestas zonas de cruce.

- Punto 2: Está fora do ámbito do proxecto.
- Punto 3: Incorpórase o presente escrito imaxe co barrido dun bus de 15 m de lonxitude e 2,55 m de ancho no xiro referido. A actuación propón eliminar o segundo carril de acceso á glorieta para aumentar o espazo de xiro cara Clara Campomaor facilitando esta manobra.
- Punto 4: Inclúese no proxecto estas suxerencias. Substitúese a sinal vertical P-20 dos pasos peonís, agás do cruce da praza, por sinal S-13, tal e como se indicou

No documento aportado con data 02/09/2019, en relación ao punto 1, debe indicarse que a modificación dispón o carril bici no lateral dereito, de tal forma que non existe cruce entre a incorporación dos buses e taxis da parada proxectada co carril bici.

- Recollida de lixo

Departamento ou técnico responsable:	Servizos comunitarios - lixo
Empresa concesionaria/subministradora:	URBASER
Competencias:	Recollida de lixo
Non foi emitido informe	

- Abastecemento de auga e saneamento

Departamento ou técnico responsable:	Non consta
Empresa concesionaria/subministradora:	VIAQUA
Competencias:	Redes abastecemento de auga e saneamento de augas pluviais e fecais

Incorpóranse ao proxecto as cuestións recollidas pola empresa concesionaria de abastecimento y saneamiento, Viaqua (Correo de data 12/02/2019) consistentes en:

- Respecto do abastecemento conectala tubería na rotonda do sar coa tubería de FD500.

<i>Dependencia</i> CMG.- Asistencia á Xunta de Goberno da cidade de Santiago de Compostela 77.- TMARE		
<i>Documento</i>	<i>Expediente</i>	<i>Fecha</i>
CMG1311J3		10-09-19 09:06

- Respecto do saneamento na rotonda do Sar, a substitución da reixa de recollida de pluviais por unha de tipo barcina, que atravesase os dous carrís da rotonda.

- Enerxía eléctrica

Departamento ou técnico responsable:	Non consta
Empresa concesionaria/subministradora:	GAS NATURAL UNIÓN FENOSA
Competencias:	Redes alimentación e distribución enerxía eléctrica
O proxecto non recolle actuacións relativas a redes de alimentación e distribución de enerxía eléctrica.	

- Alumeado público

Departamento ou técnico responsable:	Alumeado Público
Empresa concesionaria/subministradora:	FERROVIAL SERVICIOS
Competencias:	Redes de alumeado público e servizos comúns
Consta informe favorable do técnico supervisor municipal (Correo de data 12/02/2019) requirindo valorar a posibilidade de incrementar os niveis de alumeado. No informe do equipo redactor xustificáanse os niveis de alumeado recollidos no proxecto que responden á normativa de aplicación.	

- Telecomunicacións

Departamento ou técnico responsable:	Non consta
Empresa concesionaria/subministradora:	TELEFÓNICA / R
Competencias:	Redes de telecomunicacións
O proxecto non recolle actuacións relativas a redes de telecomunicacións.	

- Gas

Departamento ou técnico responsable:	Non consta
Empresa concesionaria/subministradora:	GAS GALICIA
Competencias:	Redes de alimentación e

<i>Dependencia</i> CMG.- Asistencia á Xunta de Goberno da cidade de Santiago de Compostela 77.- TMARE		
<i>Documento</i> CMG13I1J3	<i>Expediente</i>	<i>Fecha</i> 10-09-19 09:06

distribución de gas

O proxecto non recolle actuacións relativas a redes de gas.

CONCLUSIÓN

Á vista de canto antecede, infórmase favorablemente o proxecto presentado, co alcance indicado ao inicio do presente informe.

ORZAMENTO

O.E.M. (Orzamento de Execución Material)	1.086.092,74 €
O.B.L. (Orzamento Base de Licitación, sen I.V.E.) (O.E.M. + 13% G.G. + 6% B.I.)	1.292.450,36 €
O.B.L. + I.V.E. I.V.E.)	1.563.864,94 € (O.E.C. + 21%

PRAZO DE EXECUCIÓN

O prazo de execución previsto é de 5 meses.

CLASIFICACIÓN DO CONTRATISTA

G-4-2

OBRA COMPLETA

O presente proxecto inclúe tódolos traballos que o converte en executable e utilizable, resultando susceptible de ser entregado ao uso xeral ou servizo correspondente, polo que considéranse obras completas no senso estipulado no artigo 13 do L 9/2017 de 8 de novembro da Lei de Contratos do Sector Público.

De conformidade co ata aquí establecido propónse:

APROBAR o proxecto modificado de reurbanización da rúa Clara Campoamor presentado por PROYFE en setembro de 2019.

O orzamento máximo de licitación é de 1.292.450,36 € + 271.414,57 € de IVE (21%) = 1.563.864,94 €.

O prazo de execución é de 5 meses.

A clasificación do contratista é G-4-2."

<i>Dependencia</i> CMG.- Asistencia á Xunta de Goberno da cidade de Santiago de Compostela 77.- TMARE		
<i>Documento</i> CMG13I1J3	<i>Expediente</i>	<i>Fecha</i> 10-09-19 09:06

Informados/as os/as concelleiros/as, a Xunta de Goberno da cidade de Santiago de Compostela acorda por unanimidade dos seus membros presentes:

APROBAR o proxecto modificado de reurbanización da rúa Clara Campoamor presentado por PROYFE en setembro de 2019.

O orzamento máximo de licitación é de 1.292.450,36 € + 271.414,57 € de IVE (21%) = 1.563.864,94 €.

O prazo de execución é de 5 meses.

A clasificación do contratista é G-4-2.

O CONCELLEIRO SECRETARIO DA XUNTA DE GOBERNO DA CIDADE DE SANTIAGO

Asdo: Gumerindo Guinarte Cabada

