


Consonte ao disposto na Lei orgánica 15/1999, do 13 de decembro, de protección de datos de carácter persoal, os seus datos serán tratados de xeito confidencial e poderán ser incorporados aos correspondentes ficheiros do Concello de Santiago de Compostela. En calquera momento poderá exercer os dereitos de acceso, cancelación, rectificación e oposición comunicándoo por escrito no Rexistro do Concello.

| | | | |
|--|---|-----------------|---------------|
|  URBANISMO- LICENZAS, INSPECCION E DISCIPLINA | PO-001 Licenza de primeira ocupación / utilización | Rexistro número | Selo rexistro |
|--|---|-----------------|---------------|

1. Datos da persoa solicitante ou representante:

| | |
|--|-----------------------------|
| Nome e apelidos / Razón social: | NIF / DNI / NIE |
| Nome e apelidos do/a representante | NIF / DNI / NIE |
| Domicilio: N° | Localidade e CP |
| Enderezo notificación: N° | Localidade e CP |
| Teléfono: | |
| Correo electrónico: | |

2. Localización da edificación: (indicar número de policía actual)

| | | |
|-----------------------------|----------|----------|
| Localización: | N° | CP |
| Referencia catastral: | | |

3. Datos da edificación:

Expediente de licenza de obra:.....

Data de presentación do proxecto de execución:.....

Data da recepción da obra executada:

OS PLANOS DE ESTADO DEFINITIVO QUE COMPLETAN ESTA SOLICITUDE FORON PRESENTADOS A TRAVÉS DA PLATAFORMA DE EDICIÓN DE PROXECTOS DA SEDE ELECTRÓNICA DO CONCELLO DE SANTIAGO DE COMPOSTELA.
CÓDIGO N°.....

AUTORIZA AO CONCELLO DE SANTIAGO DE COMPOSTELA O ACCESO TELEMÁTICO AO COLEXIO PROFESIONAL PARA A OBTENCIÓN DOS PLANOS DE ESTADO DEFINITIVO VISADOS DIXITALMENTE QUE COMPLETAN ESTA SOLICITUDE.
VISADO N°.....

DECLARA BAIXO A SÚA EXCLUSIVA RESPONSABILIDADE que é certo o que manifesta e, en todo caso:

- Que achega toda a documentación preceptiva.
- Que se cumpriron a totalidade das condicións da licenza de obra (cesións obrigatorias, inscrición da indivisibilidade da parcela etc.)

E AUTORIZA, para os efectos da normativa de protección de datos de carácter persoal, a esta Administración á comprobación telemática con outras administracións públicas dos datos declarados e demais circunstancias relativas á licenza solicitada.

SANTIAGO DE COMPOSTELA,..... de.....de 20....

Sinatura do/a solicitante:
Nome e DNI:

DOCUMENTACIÓN QUE DEBEN PRESENTAR AS PERSOAS SOLICITANTES

1. DOCUMENTACIÓN XERAL

1a.- Datos identificativos da persoa solicitante:

1. Persoas físicas:

- DNI ou documento que faga as súas veces.
- Os que comparezan ou asinen en representación doutro, acompañarán ademais un documento que acredite debidamente devandita representación (autorización expresa, poder notarial ou declaración responsable).

2. Persoas xurídicas:

- DNI ou documento que faga as súas veces do presentador e documentación acreditativa da representación.
- Escritura ou documento de constitución e/ou estatutos ou o acto fundacional, nos que consten as normas polas que se regula a súa actividade, debidamente inscritos, se é o caso, no rexistro público que corresponda, segundo o tipo de persoa xurídica de que se trate.

1b.- Certificado final de obra orixinal expedido polo técnico director da obra e visado polo colexio profesional correspondente.

1c.- No caso de variacións de detalle na obra executada deberá presentar unha memoria e planos da situación final da obra, nos que queden perfectamente recollidas, descritas e identificadas as variacións introducidas, sempre que non se trate de modificacións substanciais.

1d.- No caso de edificacións de uso residencial: acta de recepción da obra executada.

1e.- Documento acreditativo de que a obra ou instalación se deu de alta para os efectos do imposto de bens inmobles de natureza urbana (modelo T22 (902N))

1f.- Certificado de homologación que acredite a resistencia ao lume das portas RF, expedido por un laboratorio homologado.

1g.- Certificado expedido por empresa ou entidade homologada para estes fins, acreditativo do cumprimento dos requisitos acústicos esixidos pola normativa. Deberá presentar un certificado de illamento acústico, expedido por unha empresa ou entidade homologada, que acredite o cumprimento dos requisitos acústicos mediante a realización de ensaios *in situ*. A valoración global dos resultados das medicións de illamento realizaranse consonte as magnitudes acústicas reflectidas no CTE DB-HR e no anexo II do Decreto 1367/2007 do 19 de outubro, polo que se desenvolve a Lei 37/2003, do 17 de novembro, do ruído, no referente á zonificación acústica, obxectivos de calidade e emisións acústicas.

1h.- En seu caso, boletín de instalación das infraestruturas comúns de telecomunicacións. En edificios de máis de 20 vivendas ou uso non residencial, certificado final de obra (expedido pola ou polo enxeñeiro ou enxeñeiro técnico de Telecomunicacións), selados pola Xefatura de Inspección de Telecomunicacións. Boletín da instalación das infraestruturas comúns de telecomunicacións (no caso de menos de 20 vivendas)

1i.- Autorizacións administrativas sectoriais que procedan con base na existencia de servidumes legais, concesións administrativas ou réximes de protección aplicables aos edificios ou actividades, cando non constasen previamente.

1l.- Fotografías das fachadas e da situación da edificación.

1m.- Certificacións das compañías subministradoras de servizos acreditativa da conformidade da acometida e rede respectiva.

1n.- Certificado da instalación e posta en marcha dos ascensores por empresa instaladora, de ser o caso.

1ñ.- Certificado de empresa instaladora dos sistemas de protección contra incendios.

1.o.- Escritura de cesión de terreos inscrita no Rexistro da Propiedade.

1.p.- Certificado expedido por organismo de control autorizado acreditativo das inspeccións esixidas consonte ao establecido no Regulamento Electrónico de Baixa Tensión ou norma que a substitúa.

2. Se a edificación ten por obxecto o desenvolvemento dunha actividade.

2a- Certificación de fin de obra das instalacións no que conste que estas se executaron de acordo co proxecto e coas licenzas autorizadas, asinada polo/a técnico/a director/a e visada polo correspondente colexio profesional.

2b- De ser caso, medicións sonométricas acreditativas do illamento acústico conseguido no local, de acordo co disposto na Ordenanza xeral municipal reguladora da emisión e recepción de ruidos, vibracións e condicións dos locais. As medicións deberán estar realizadas por unha empresa homologada pola Xunta de Galicia e asinadas por un/unha técnico/a competente.

3. Aos documentos anteriores, os solicitantes deberán achegar o documento de autoliquidación da taxa correspondente.