

RESUMO DA XUNTA DE GOBERNO DE 22 DE XANEIRO DE 2024

1. ASISTENCIA AO PLENO. Referencia: 2024/00001213V.

[Aprobación de actas de sesións anteriores.]

Acórdase aprobar as actas correspondentes ás seguintes sesións da Xunta de Goberno local ordinaria do 15 de xaneiro e extraordinarias do 11 e 17 de xaneiro.

2. LICENZAS DE OBRA. Referencia: 2023/00012649A.

[Licenza obra maior para eliminación de barreiras arquitectónicas no edificio situado na rúa de Xeneral Pardiñas, 1]

Acórdase conceder á comunidade de propietarios Xeneral Pardiñas 1 licenza para realizar, segundo os informes que constan no expediente e conforme o proxecto básico e de execución redactado polo arquitecto Jesús M. Carrillo Pena de data de visado do 01/03/2023 e a documentación complementaria presentada o 25/10/2023, cun orzamento de execución material de 70.078,27 €, a eliminación de barreiras arquitectónicas no edificio situado na rúa de Xeneral Pardiñas, 1 Santiago de Compostela (A Coruña).

3. LICENZAS DE OBRA. Referencia: 2023/00040049X.

[Licenza obra maior do proxecto básico para rehabilitación e ampliación de vivenda unifamiliar situado na rúa Casas Novas, 10]

Acórdase conceder licenza para o proxecto básico redactado polo arquitecto Carlos Romero Lage presentado na data 21/09/2023 e documentación presentada nas datas 13/12/2023 e o 02/01/2024, cun orzamento de execución material de 86.350,00 euros para a rehabilitación e ampliación de vivenda unifamiliar situado na rúa Casas Novas, 10 Santiago de Compostela (A Coruña).

4. LICENZAS DE OBRA. Referencia: 2023/00000129A.

[Licenza obra maior para a construción de vivenda unifamiliar na finca sita en Lugar de Vilasuso Enfesta]

Acórdase conceder licenza para realizar, segundo os informes que constan no expediente e conforme o proxecto básico e de execución redactado pola arquitecta Susana Dosil Nuñez de data de visado do 27/12/2022 e a documentación presentada o 06/03/2023, 02/10/2023 e o 02/01/2024, cun orzamento de execución material de 120,000.00 €, a construción de vivenda unifamiliar, na finca sita en Lugar de Vilasuso Enfesta, Santiago de Compostela (A Coruña).

5. LICENZAS DE OBRA. Referencia: 2023/00036579J.

[Licenza obra maior para a rehabilitación integral de vivenda unifamiliar existente na rúa Ponte de San Lázaro de Abaixo, 12]

Acórdase conceder licenza para realizar, segundo os informes que constan no expediente e conforme o proxecto básico e o proxecto de execución de data de visado do 28/12/2023 redactado polo arquitecto Juan J. Viño Vila e documentación presentada o 29/12/2023, cun orzamento de execución material de 150.034,34 €, a rehabilitación integral de vivenda unifamiliar existente na rúa Ponte de San Lázaro de Abaixo, 12 Santiago de Compostela (A Coruña).

6. LICENZAS DE OBRA. Referencia: 2023/00043556K.

[Licenza obra maior para a construción dunha vivenda unifamiliar situada na rúa Camiño dos Vilares, 28]

Acórdase conceder licenza para o proxecto básico presentado na data 10/10/2023 e a documentación do 24/11/2023 redactados polos arquitectos Francisco José Vidal Pérez e Andrés Fernández- Albalat Ruiz, cun orzamento de execución material de 184.662,00 €, O proxecto básico refírese á construción dunha vivenda unifamiliar situada na rúa Camiño dos Vilares, 28 Santiago de Compostela (A Coruña),

7. LICENZAS DE OBRA. Referencia: 2023/00013681T.

Licenza obra maior para a rehabilitación de escaleira exterior de edificio de vivendas en avda Castelao, 6

Acórdase conceder á comunidade de propietarios avda de Castelao 6, licenza para realizar, segundo os informes que constan no expediente e conforme o proxecto básico e de execución redactado pola arquitecta Ana M^a Vereá Lourés de data de visado do 08/03/2023 e a documentación presentada o 12/12/2023, cun orzamento de execución material de 24.733,72 €, a rehabilitación de escaleira exterior de edificio de vivendas en Avda Castelao, nº 6 Santiago de Compostela (A Coruña).

8. LICENZAS DE OBRA. Referencia: 2023/00033381N.

Licenza obra maior para rehabilitación de fachadas sistema SATE e da cuberta do edificio sito na rúa Dublín, 12

Conceder á comunidade de propietarios Dublin 12 licenza para realizar, segundo os informes que constan no expediente e conforme o proxecto técnico redactado polo arquitecto Jesús Morales Rodríguez de data de visado do 30/05/2023 e a documentación presentada o 17/10/2023, 05/12/2023 e o 12/01/2024, cun orzamento de execución material de 232.538,14€, a rehabilitación de fachadas sistema SATE e da cuberta do edificio sito na rúa Dublín, 12 Santiago de Compostela (A Coruña).

9. LICENZAS DE OBRA. Referencia: 2024/00001892Y.

Licenza de acondicionamento para implantación de medios auxiliares de obra e aparcamiento provisional nas parcelas sitas na rúa Travesía da Choupana

Conceder licenza para realizar, segundo os informes que constan no expediente e conforme o proxecto técnico redactado polo arquitecto Antonio Ocaña Rubio asinado o 10/11/2023 e documentación presentada o 21/12/2023 e o 04/01/2024, cun orzamento de execución material de 15.635,83 €, o acondicionamento para implantación de medios auxiliares de obra e aparcamiento provisional nas parcelas sitas na rúa Travesía da Choupana Santiago de Compostela (A Coruña).

10. LICENZAS DE OBRA. Referencia: 2023/00054228K.

Licenza de obras de instalación dun baño na vivenda sita en Rúa do Vilar, 13 3^a

Acórdase conceder a licenza para realizar, segundo os informes que constan no expediente e conforme o proxecto técnico redactado pola arquitecta técnica Rosario Suárez del Río presentada na data 25/07/2023 e a documentación presentada o 09/11/2022, cun orzamento de execución material de 3.569,78 €, a instalación dun baño na vivenda sita en Rúa do Vilar, 13 3^a Santiago de Compostela (A Coruña).

11. LICENZAS DE OBRA. Referencia: 2023/00041768G.

Licenza para a rehabilitación de fachadas e cuberta de edificio (colocación de SATE) no Luar do Carme, 13

Acórdase conceder licenza para realizar, segundo os informes que constan no expediente e conforme o proxecto técnico redactado pola arquitecta Lourdes Pérez Castro presentado o 27/06/2023 con documentación complementaria de data 08/08/2023, cun orzamento de

execución material de 8.097,35 €, a rehabilitación de fachadas e cuberta de edificio (colocación de SATE) no Luar do Carme, 13 Santiago de Compostela (A Coruña). |

12. LICENZAS DE APERTURA. Referencia: 2023/00023732T.

Licenza de obra nova para construción de nave industrial destinada a almacenamento de mercadorías en tránsito na RÚA DE CASTELA A MANCHA, 8 |

Acórdase:

Primeiro: conceder licenza de obra nova para construción de nave industrial destinada a almacenamento de mercadorías en tránsito na RÚA DE CASTELA A MANCHA, 8, Parcela F4b01c do Polígono da Sionlla, con referencia catastral 1104706NH4510C0000GG, finca rexistral 38251, segundo Proxecto básico con data de rexistro de 16/05/2023 e anexo con data de rexistro de 24/08/2023, redactado polo enxeñeiro industrial Juan Carlos López Fraga, cun orzamento de execución material de 860.000 €, baixo a dirección facultativa dos proxectistas.

As actuacións consistirán na construción de nave industrial de dúas plantas destinada a almacenamento e uso complementario de oficinas, cunha superficie construída de 5.706,50 m², ocupación en planta de 5.441,60 m² e altura máxima de 12 metros. A edificación está situada en solo clasificado como urbano no PXOM vixente e cualificado coa Ordenanza 4. Edificación exenta, Variante 4B. do Proxecto sectorial da Sionlla. |

13. LICENZAS DE APERTURA. Referencia: LAP/557/2019.

Modificación de licenza para construción de nave destinada a venda de louza na RUA DE ANDALUCÍA, 9 |

Acórdase:

PRIMEIRO.- **CONCEDER** autorización para a modificación de licenza de OBRA NOVA de CONSTRUCCIÓN de NAVE concedida con data de 14 de decembro de 2020, na RÚA ANDALUCÍA, 9 (parcela L1a06d da reparcelación do Polígono da Sionlla), RC 0602413NH4500D0000XB, segundo Anexo de Proxecto básico e de execución redactado polo enxeñeiro Técnico Industrial Javier de Miguel Pérez co visado colexial de data 17/11/2023, cun orzamento de execución Material de 141.758,68 €, baixo a dirección facultativa do proxectista.

As actuacións consistirán na construción de nave de planta baixa, cunha ocupación de 450 m², superficie útil de 435,80 m², altura de 9,73 metros para destino de venda de louza e produtos do fogar. |

14. CONTRATACIÓN. Referencia: 2021/00047748N.

Revisión do IPC da renda do contrato de aluguer do local nº 3 na rúa Presidente Salvador Allende destinado a oficinas municipais (Servizos Básicos) |

Acórdase:

Primeiro.- Proceder a revisión do IPC da renda do contrato de aluguer do local nº 3 na rúa Presidente Salvador Allende destinado a oficinas municipais (Servizos Básicos), segundo as variacións experimentadas polo IPC no período comprendido entre decembro de 2022 e decembro de 2023, que supón un incremento relativo do 3,1 %, quedando fixado o prezo do contrato, a partir do 1 de xaneiro de 2024 no **importe mensual de 641,79 € mais IVE (total: 776,57 €), e importe anual de 9.318,84 € IVE incluído.**

Segundo.- Aprobar e comprometer o gasto correspondente a prórroga e revisión do IPC da renda deste contrato para a anualidade 2024 por importe de 9.318,84 € (9.038,52 € + 280,32 € de revisión de IPC). |

15. CONTRATACIÓN. Referencia: 2021/00047917C.

Revisión do IPC da renda do contrato de aluguer do local nº 9 da rúa Presidente Salvador Allende destinado a oficinas municipais (Atención ao Cidadán). |

Acórdase:

Primeiro.- Proceder á revisión do IPC da renda do contrato de aluguer do local nº 9 da rúa Presidente Salvador Allende destinado a oficinas municipais (Atención ao Cidadá), segundo as variacións experimentadas polo IPC no período comprendido entre decembro de 2022 e decembro de 2023, que supón un incremento relativo do 3,1 %, quedando fixado o prezo do contrato, a partir do 1 de xaneiro de 2024 no importe mensual de **773,53 € mais IVE (total: 935,97 €), e importe anual de 11.231,64 € IVE incluído.**

Segundo.- Aprobar e comprometer o gasto correspondente a prórroga e revisión do IPC da renda deste contrato para a anualidade 2024, por importe de 11.231,64 € (10.893,96 € + 337,68 € de revisión de IPC).

16. CONTRATACIÓN. Referencia: 2021/00047869H.

Revisión do IPC da renda do contrato de aluguer do local nº 10 na rúa Presidente Salvador Allende destinado a oficinas municipais (Rexistro Xeral).

Acórdase:

Primeiro.- Proceder a revisión do IPC da renda do contrato de aluguer do local nº 10 na rúa Presidente Salvador Allende destinado a oficinas municipais (Rexistro Xeral), segundo as variacións experimentadas polo IPC no período comprendido entre decembro de 2022 e decembro de 2023, que supón un incremento relativo do 3,1 €, quedando fixado o prezo do contrato, a partir do 1 de xaneiro de 2024 no **importe mensual de 773,74 € mais IVE (total: 936,23 €), e importe anual de 11.234,76 € IVE incluído.**

Segundo.- Aprobar e comprometer o gasto correspondente a prórroga e revisión do IPC da renda deste contrato para a anualidade 2024, por importe de 11.234,76 € (10.896,96 € + 337,80 € de revisión de IPC).

17. CONTRATACIÓN. Referencia: 2021/00058158A.

Autorización da cancelación do aval en concepto de fianza definitiva constituído para responder do contrato de “Execución das obras de ampliación da rede de abastecemento de auga aos núcleos de Piñeiro, Frades e Gunin da Enfesta (Pos+2020 – Adicional 2)”. Expte.-2021/58158A. CON/13/2021.

Acórdase autorizar a cancelación do aval en concepto de fianza definitiva constituído pola empresa, ALCOMTE GALICIA S.L. por importe de 3.065,68 euros (Avalista: BANCO SANTANDER, SA.) para responder do contrato de “Execución das obras de ampliación da rede de abastecemento de auga ós núcleos de Piñeiro, Frades e Gunin da Enfesta (Pos+2020 – Adicional 2)”.

18. CONTRATACIÓN. Referencia: 2023/00048300G.

Devolución da fianza constituída pola empresa, PROYECTOS, SOLUCIONES E INSTALACIONES GALICIA, S.L para responder do contrato que ten por obxecto a Subministración para a renovación do compresor de aire do Servizo de Extinción de Incendios (SEIS).

Acórdase:

Primeiro.- Autorizar a devolución da fianza constituída pola empresa, PROYECTOS, SOLUCIONES E INSTALACIONES GALICIA, S.L., por importe de 1.599,20 € para responder do contrato que ten por obxecto a Subministración para a renovación do compresor de aire do Servizo de Extinción de Incendios (SEIS).

Segundo.- Autorizar a devolución á empresa PROYECTOS, SOLUCIONES E INSTALACIONES GALICIA, S.L. do importe de 132,10 euros ingresados en concepto de taxa por formalización de contrato, que non tivo lugar ao ser excluído o operador do procedemento de adxudicación, ao non realizarse o feito impositivo da taxa, neste caso a formalización do

contrato administrativo, pois non se devindica o tributo e, en consecuencia, trátase dun ingreso indebido que procede devolver a citada empresa. |

19. SERVIZOS SOCIAIS. Referencia: 2023/00050599A.

|Aprobar a participación do Concello de Santiago de Compostela no Plan Provincial de Cooperación ás obras e servizos de competencia municipal (Plan Único de concellos) Pos+2024 da Deputación Provincial da Coruña para o financiamento dos gastos sociais extraordinarios do exercicio 2024, cuxas bases se coñecen e se aceptan na súa totalidade. |

Acórdase:

PRIMEIRO.- Aprobar a participación do Concello de Santiago de Compostela no Plan Provincial de Cooperación ás obras e servizos de competencia municipal (Plan Único de concellos) Pos+2024 da Deputación Provincial da Coruña para o financiamento dos gastos sociais extraordinarios do exercicio 2024, cuxas bases se coñecen e se aceptan na súa totalidade. Proponse o cofinanciamento da partida municipal 020 23100 4800100, denominada “Asistencia Social Primaria. Transferencias non nominativas”, dotada con 1.072.000,00€. Así, solicítase a achega á Deputación de 927,84 €, mentras que o Concello financiará os 1.071.072,16€ restantes.

SEGUNDO.- Solicitar á Deputación Provincial da Coruña a aplicación da achega provincial asignada aos gastos sociais polo importe de **CENTO VINTECATRO MIL OITOCENTOS CATRO EUROS CON TRINTA E CATRO CÉNTIMOS (124.804,34.-€)** para o financiamento das seguintes prestacións:

- a) Ampliación e dotación das partidas municipais destinadas a axudas de emerxencia ás persoas soas ou familias en risco de exclusión social polo importe de **927,84€**.
- b) Ampliación do servizo de axuda a domicilio en todas as súas modalidades, e calquera outro de análoga natureza que se preste no domicilio da persoa cun importe de **23.876,50€** para a contratación dun grao/diplomado en terapia ocupacional.
- c) Reforzo dos dispositivos e axudas económicas de atención a persoas sen fogar, por un importe total de **100.000,00€** para o mantemento do Servizo Municipal de atención a emerxencias sociais (SEMUS Social). |

20. RELACIÓNS VECIÑAIS E MOCIDADE. Referencia: 2023/00048438G.

|Aprobación do gasto do *Concurso de decoración de Nadal veciñal do Concello de Santiago de Compostela* |

Acórdase aprobar o gasto do concurso de *decoración de Nadal veciñal do Concello de Santiago de Compostela* por importe de 2.000 € con cargo á aplicación orzamentaria 070 33404 4890100/2024. |

21. ALCALDÍA. Referencia: 2024/00001570Y.

|Designación de representante municipal na Fundación Torrente Ballester. Corporación 2023-2027. |

Primeiro. Designar á Concelleira Delegada de Capital Cultural, Turismo, Educación e Memoria Histórica, dona Míriam Louzao Fernández, en representación do Concello de Santiago de Compostela.

Esta designación deixará sen efecto calquera outra que se tivese realizado con anterioridade.

Segundo. Comunicar este acordo á Fundación Gonzalo Torrente Ballester para os efectos oportunos. |

22. ASESORÍA XURÍDICA. Referencia: 2024/00001161B.

|Tomar coñecemento da sentenza recaída no PA 49/2022 ca1 |

Resolución: Sentenza 212/2023

Procedemento: Procedemento Abreviado 49/2022 do Xulgado Contencioso

Administrativo nº 1

Obxecto: Contra desestimación por silencio de recuso de reposición contra sanción por non identificar ao condutor

SENTIDO DA RESOLUCIÓN: a sentenza é FAVORABLE aos intereses municipais xa que desestima o recurso. Contra dita sentenza non cabe recurso ningún.

Acórdase:

1. Tomar coñecemento da resolución xudicial.
2. Remítala ao Departamento de Tráfico para os efectos do seu coñecemento

23. ASESORÍA XURÍDICA. Referencia: 2024/00001425E.

Tomar coñecemento da sentenza recaída no PA 98/2021 CA1 |

Resolución: Sentenza nº 223/2023

Procedemento: Procedemento Abreviado 98/2021 do Xulgado Contencioso

Administrativo nº 1

Obxecto: Contra Decreto do 18.01.2021 que desestima recurso de reposición contra liquidacións 3500688, 3500690,3500691,3500692 e 3500693 das taxas por outorgamento de licenzas urbanísticas ICIO e intereses moratorios, no expediente de inspección 0000080/2020.

SENTIDO DA RESOLUCIÓN: a sentenza é FAVORABLE aos intereses do concello pois desestima o recurso. Contra dita sentenza non cabe recurso ningún.

Acórdase:

1. Tomar coñecemento da resolución xudicial
2. Remítala ao Departamento de Inspección Tributaria para os efectos do seu coñecemento.

24. ASESORÍA XURÍDICA. Referencia: 2024/00001478Y.

Tomar coñecemento da sentenza recaída no PA 206/2023 CA2 |

Sentenza nº 287/2023

PA 206/2023 CA2

Obxecto: axudas sociais para estudos.

A sentenza é desfavorable para o Concello, non recorrible en apelación.

Acórdase:

1. Tomar coñecemento da sentenza.
2. Remitir ao Servizo de Persoal para a súa execución.

25. ASESORÍA XURÍDICA. Referencia: 2022/00014452Q.

Tomar coñecemento da sentenza recaída no PA 80/2022 CA1 |

Sentenza nº 200/2023

PA 080/2022 CA1

Obxecto: responsabilidade patrimonial por danos en vehículo.

A sentenza é desfavorable para o Concello, non recorrible en apelación.

Acórdase:

1. Tomar coñecemento da sentenza.
2. Remitir ao Servizo de Secretaría para a súa execución.

26. ASESORÍA XURÍDICA. Referencia: 2024/00001268A.

Tomar coñecemento da sentenza recaída no PA 47/2022 CA1 |

Sentenza nº 210/2023

PA 047/2022 CA1

Obxecto: multa coercitiva por incumprimento da orde de derruba.
A sentenza é desfavorable para o Concello, non recorrible en apelación.

Acórdase:

1. Tomar coñecemento da sentenza.
2. Remitir ao Servizo de licenzas e disciplina para a súa execución

27. ASESORÍA XURÍDICA. Referencia: 2024/00001262C.

Tomar coñecemento da sentenza recaída no PA 38/2023 CA2 Pontevedra |
Sentenza nº 285/2023

PA 038/2023 CA2 Pontevedra

Obxecto: sanción por non identificar condutor infractor.

A sentenza é desfavorable para o Concello, non recorrible en apelación.

Acórdase:

1. Tomar coñecemento da sentenza.
2. Remitir ao Servizo de Trafico para a súa execución.

28. ASESORÍA XURÍDICA. Referencia: 2023/00053900S.

Tomar coñecemento da sentenza recaída no PO 319/2022 Social 1 |
Sentenza nº 365/2023

PO 319/2022 XS1

Obxecto: diferenzas no complemento de incapacidade temporal entre C1-20 e
A2-22 durante IT 04.07.2021 – 31.05.2022.

A sentenza é desfavorable para o Concello, non recorrible en suplicación por contía.

Acórdase:

1. Tomar coñecemento da sentenza.
2. Remitir ao Servizo de Persoal para a súa execución.

29. ASESORÍA XURÍDICA. Referencia: 2024/00001917P.

Resolución: Auto do 19.12.2023

Procedemento: PO 513/2022 do Xulgado Contencioso-Administrativo nº1 de Santiago
de Compostela

Obxecto: Expediente Ruína Hospital Galeras.

O Xulgado ten por desistida á mercantil demandante, e aceptando a solicitude do
Concello imponse as custas procesuais.

Acórdase:

1. Tomar coñecemento da resolución xudicial.
2. Remitila ao Departamento de Urbanismo para os efectos do seu coñecemento.

30. ASESORÍA XURÍDICA. Referencia: 2024/00001883C.

Resolución: Decreto do 16.01.2024

Procedemento: PO 43/2022 do Xulgado Social nº 1 de Santiago de Compostela

Obxecto: Recoñecemento do carácter fixo da relación laboral.

O Xulgado ten por desistida ao demandante e ordea o sobreseemento e arquivo das
actuacións.

Acórdase:

1. Tomar coñecemento da resolución xudicial.
2. Remitila ao Departamento de persoal para os efectos do seu coñecemento.

31. ASESORÍA XURÍDICA. Referencia: 2024/00001893F.

Resolución: Decreto do 12.01.2024

Procedemento: PO 137/2023 do Xulgado Social nº 3 de Santiago de Compostela

Obxecto: Reclamación de cantidade (prima de xubilación)

O Xulgado ten por desistido ao demandante, que manifestou que xa lle foi pagada a prima de xubilación, e orde a sobreseemento e arquivo das actuacións.

Acórdase:

1. Tomar coñecemento da resolución xudicial.
2. Remitila ao Departamento de persoal para os efectos do seu coñecemento.

32. ASISTENCIA AO PLENO. Referencia: 2024/00002098M.

Toma de coñecemento das resolucións da Alcaldía e das Concellerías Delegadas. |

Acórdase tomar coñecemento das resolucións ditadas pola Alcaldía e as Concellerías Delegadas no período comprendido entre o 12 e o 18 de xaneiro de 2024.

URXENCIAS

33. LICENZAS DE OBRA. Referencia: 2023/00026152M.

Rexeitar un recurso de reposición interposto contra o acordo da Xunta de Goberno Local do 25/09/2023.

Acórdase rexeitar o recurso de reposición interposto na data 27/10/2023 ao non desvirtuar as súas alegacións os fundamentos fácticos e xurídicos do acordo recurrido, que se mantén en todos os seus termos.

34. SECRETARÍA XERAL. Referencia: 2023/00020825Z.

Ampliación da duración do préstamo temporal de documentos para a mostra “Antonio Palacios. El rumor de la Historia, el ruido del tiempo”.

Acórdase:

Primeiro. Ampliar, ata o 30 de abril de 2024, a duración do préstamo temporal de documentos de titularidade municipal autorizado pola Xunta de Goberno Local o 15 de maio de 2023 a favor do Colexio Oficial de Arquitectos de Madrid (COAM).

Segundo. Notificar este acordo aos interesados para o seu coñecemento e para os efectos oportunos.